

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 22.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>		
Кадастровый номер:		<b>77:07:0008006:1050</b>
Номер кадастрового квартала:	77:07:0008006	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 3201326, Кадастровый номер: 77:07:0008006:2317	
Адрес:	121471 Москва, р-н Можайский, ул Гродненская, д 3, строен 1	
Площадь, м²:	759.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Деревянные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1997	
Год завершения строительства:	1997	
Кадастровая стоимость, руб.:	31981410.42	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 22.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>		
Кадастровый номер:		<b>77:07:0008006:1050</b>
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0008006:1	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	<b>77:07:0008006:1939, 77:07:0008006:1940, 77:07:0008006:1941</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ромашина Яна Геннадьевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

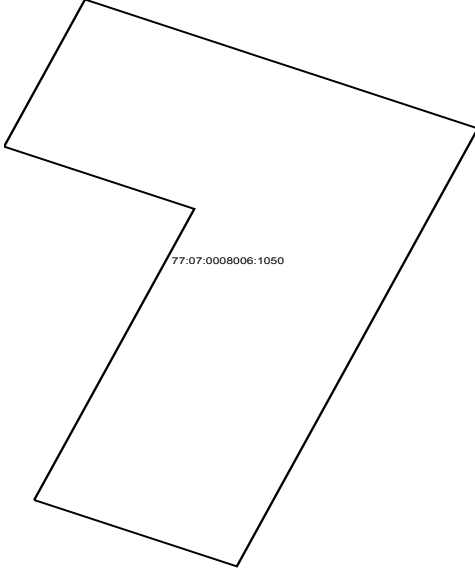
М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
22.05.2020 № 99/2020/329741074		
Кадастровый номер:		<b>77:07:0008006:1050</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Рapid", ИНН: 7707718840	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-07/033/2010-663 от 04.06.2010	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:07:0008006:1050</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>		Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>						
Кадастровый номер:				<b>77:07:0008006:1050</b>		
<b>1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости</b>						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	5828.11	-3961.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	5823.54	-3950.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	5830.21	-3947.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	5835.36	-3945.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	5853.69	-3937.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	5856.65	-3944.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	5856.72	-3944.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	5858.8	-3949.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	5859	-3950.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	5862.57	-3958.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	5852.44	-3962.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	5848.15	-3952.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	5828.11	-3961.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
<b>2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости</b>						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:07:0008006:1050</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>22.05.2020 № 99/2020/329741074</b>						
Кадастровый номер:				<b>77:07:0008006:1050</b>		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>
1	77:07:0008006:1939	Этаж № 1	3201326/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	189.1
2	77:07:0008006:1940	Этаж № 1	3201326/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	190.8
3	77:07:0008006:1941	Этаж № 2	3201326/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	379.9
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.