

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
20.02.2020 № 99/2020/314790603		
Кадастровый номер:		23:43:0408004:858
Номер кадастрового квартала:	23:43:0408004	
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23:00/01:01:1060:11:00	
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. им.Дмитрия Благоева, дом №11	
Площадь, м ² :	4982.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	нежилое здание-АТС	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	123790437.81	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
20.02.2020 № 99/2020/314790603		
Кадастровый номер:		23:43:0408004:858
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0408004:9	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕЛЕКОМ-5" ИНН 7704313732	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
20.02.2020 № 99/2020/314790603		
Кадастровый номер:		23:43:0408004:858
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Телеком-5", ИНН: 7704313732
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 23:43:0408004:858-23/001/2017-2 от 06.02.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1.	вид:
		дата государственной регистрации:
		номер государственной регистрации:
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		основание государственной регистрации:
аренда, Кадастровый(условный) номер: 23:43:0408004:858. нежилое здание-АТС. , назначение: здание. Площадь: общая 4982.3 кв.м. Адрес(местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. им.Дмитрия Благоева, дом №11.		
09.06.2017		
23:43:0408004:858-23/001/2017-4		
с 09.06.2017 по 31.12.2019		
Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком", ИНН: 7707049388		
Договор долгосрочной аренды недвижимого имущества №Д-7 от 29.05.2017 г.; Акт приема-передачи недвижимого имущества от 29.05.2017 г.		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.