



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.06.2020 № д/79-Р

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ч.7, ст.3, Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.2, ч.5, ст.27 Федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов от 19.03.2020 № 8/2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 06.02.2020 № 4/1 «Об утверждении на 2020 год прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области», распоряжением от 31.03.2020 № 157-Р «О поручении Акционерному обществу «Российский аукционный дом» организовывать от имени администрации городского округа Истра Московской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации продажу муниципальной собственности и (или) осуществлять функции продавца такого имущества», в целях эффективного использования муниципального имущества, руководствуясь Уставом городского округа Истра,

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора купли-продажи имущественного комплекса технической территории бывшей военной части, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Павло-Слободское, п. п/о Павловская Слобода, в/г 7/1 (далее – Имущество), согласно приложению.

2. Утвердить следующие условия аукциона:

2.1. Начальная цена Имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости, составленным 25.05.2020 ООО

«Группа компаний «Метрикс» составляет 41 578 000 (сорок один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2.2. «Шаг аукциона» установить в размере 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек.

2.3. Задаток для участия в аукционе установить 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи Имушества в размере 8 315 600 (восемь миллионов триста пятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

3. Поручить Акционерному обществу «Российский аукционный дом» организацию и проведение аукциона по продаже Имушества.

4. Администрации городского округа Истра Московской области:

4.1. подготовить необходимые документы на Имушество для организации и проведения торгов и направить Акционерному обществу «Российский аукционный дом»;

4.2. опубликовать информационное сообщение на официальном интернет-сайте администрации городского округа Истра Московской области;

4.3. обеспечить заключение договора купли-продажи Имушества с победителем аукциона и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра Московской области Таловерова С.Ю.

Глава городского округа Истра

Т.С. Витушева

