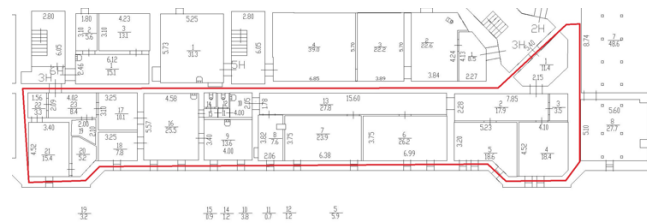


Помещение у Финляндского взз. Адрес: г. Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, лит. А, пом. 3-Н



Аукцион

Начальная цена: 20 860 000,00 руб.

Прием заявок: 23.11.2021 10:00:00 – 20.12.2021 23:00:00

Дата аукциона: 28.11.2021

Описание объекта

Общая характеристика:

Адрес: г. Санкт-Петербург, Боткинская ул., д. 1, лит. А, пом. 3-Н.

Общая площадь: 256,8 кв.м.

Кадастровый номер: 78: 10:0005109:1435

Этаж: цоколь (всего 5 этажей).

Вход: 2 общих со двора

Год постройки: 1910 г.

Высота потолков: 2,20 м.

Вид права: собственность.

Состояние отделки помещений: требуется проведение капитального ремонта.

Инженерные коммуникации: возможно подключение электроэнергии, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. В помещении проходят общедомовые трубы – покупатель обязан предоставлять доступ эксплуатирующим организациям к инженерному оборудованию.

Местоположение и транспортная доступность:

Здание расположено в северной части г. Санкт-Петербурга недалеко от Финляндского вокзала. Меньше чем в километре от помещения находится Литейный мост, связывающий Калининский район с Центральным.

Объект расположен в 130 м от станции метро «Площадь Ленина» и Финляндского вокзала. В минуте ходьбы от помещения расположены остановки общественного транспорта.

Перспективы развития объекта

Помещения возможно использовать после проведения ремонтных работ в качестве помещения свободного назначения (офис, бытовые услуги, мастерская).

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/-30000090173/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=624962