



Помещение свободного назначения в Центральном районе по адресу: Сергея Тюленина пер, дом 4/23, лит. А



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000089744/>
Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=624320

Аукцион

Начальная цена: 690 000.00 руб.
Прием заявок: 19.11.2021 10:00 – 16.12.2021 23:00.

Описание объекта

Общая площадь: 6,9 кв. м
Собственность.

Продается помещение складского назначения, расположенное на первой линии домов по переулку Сергея Тюленина в четырехэтажном многоквартирном доме 1822 года постройки.

Пешеходный и автомобильный трафики по переулку Сергея Тюленина средние. Доступ в помещение осуществляется через отдельный вход со двора. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах.

Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. В пешей доступности находятся Казанский собор, а также Воронихинский сквер и Казанский сквер.

Характеристики объекта

Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение.

Текущее использование: не используется

Состояние помещения: удовлетворительное

Кадастровый номер: 78:31:0001230:2133

Этаж: 1

Вход: 1 отдельный со двора

Транспортная доступность:

Станция метро «Невский проспект» - 340 м (4 минуты пешком)

Ближайшая остановка общественного транспорта – 150 м (2 минуты пешком)

Оптимальное использование помещения: в качестве помещения складского назначения.