



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛУЖСКОЙ, БРЯНСКОЙ И
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТЯХ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2021

40-507-р

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

О проведении аукциона на право заключение договора аренды недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67/20 порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Отчета № 18/05 об оценке рыночной стоимости арендной платы объектов имущества казны Российской Федерации от 08.07.2021 года,

1. Определить условия проведения торгов на заключение договора аренды недвижимого имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества (далее - аукцион).

2. Провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

- рулежная дорожка с кадастровым номером 67:27:0031208:77, площадью 4 392 кв.м., расположенная по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пос. Тихвинка;

- взлетно-посадочная полоса с кадастровым номером 67:27:0031280:20, площадью 64 120 кв.м., расположенная по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пос. Тихвинка;

- летное поле с кадастровым номером 67:27:0031312:39, площадью 129 000 кв.м., расположенное по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пос. Тихвинка.

3. Организатором аукциона является МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях.

Специализированная организация по проведению аукциона - Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее - АО «РАД»), согласно Договору поручения для Аренды недвижимого имущества по 67 Приказу ФАС: № РАД-809-1/2021 от 31.08.2021г. и заявке к договору поручения.

Установить начальную (минимальную) цену договора (цена лота) в размере годовой арендной платы – 841 666 (восемьсот сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть рублей) 67 копеек (без учета НДС).

Информационное сообщение о проведении аукциона разместить на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Образовать комиссию по проведению аукциона в следующем составе:

Председатель комиссии: Жирунов Павел Геннадьевич – заместитель генерального директора по региональному развитию АО «РАД»;

Заместитель председателя комиссии: Булыкина Ольга Владимировна – начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Смоленской области МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях;

Секретарь комиссии: Голованова Наталья Александровна - главный юрисконсульт АО "РАД" по г. Москве и Московской области;

члены комиссии:

Ясунос Елизавета Александровна – специалист 1 разряда отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и

местного самоуправления в Смоленской области МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях;

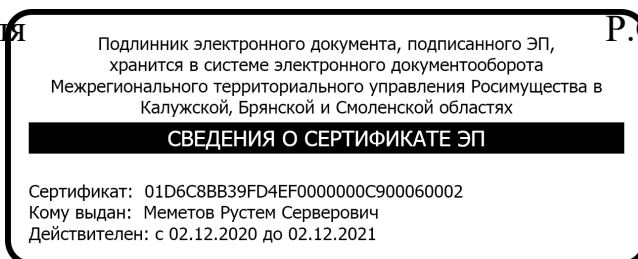
Орлова Ольга Владимировна - руководитель проектов обособленного подразделения АО "РАД" в г. Москве.

5. Наделить комиссию полномочиями по рассмотрению заявок на участие в аукционе и отбору участников аукциона, ведению протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора аренды.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя



Р.С. Меметов