

Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д.1



## Продажа посредством публичного предложения

**Период приема заявок:** 08.11.2021 - 06.12.2021

**Период проведения торгов:** 25.10.2021 - 06.12.2021

**Текущая цена:** 12 965 355.00 руб.

**Цена отсечения:** 10 372 284.00 руб.

**Начальная цена:** 12 965 355.00 руб.

## Описание объекта

В рамках процедуры банкротства на продажу выставляются нежилое помещение общей площадью 1168,1 кв. м. и доля 454/1587 в праве общей долевой собственности на земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование для промышленных целей общей площадью: 1587 кв.м., расположенные по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д.1. Наличие отдельного входа: да. Ближайшее окружение объекта общественно-деловая и промышленная застройка завода «Зингер»; Транспортная доступность: МКАД - 17 км. (40 минут транспортом); метро "Бунинская аллея" - 12,4 км (20 минут транспортом); ж/д станция "Подольск" - 1 км (10 минут пешком). Объект расположен в торгово-офисном центре в центральной части г. Подольска и имеет хорошую транспортную доступность. Рядом остановка общественного транспорта, рынок в 2 мин. ходьбы. Помещение расположено в густонаселенном спальном районе г. Подольск с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся ж/д станция Подольск, заведения общественного питания, образовательные учреждения, магазины и пр.

## Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000087242/>

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot\\_product&lot\\_id=960000332476&lot\\_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000332476%3Bmode%3Djust](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000332476&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000332476%3Bmode%3Djust)