



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛУЖСКОЙ, БРЯНСКОЙ И
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТЯХ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.10.2021

40-502-р

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Отчета об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за объект от 04.06.2021 № 348/07,

1. Определить условия проведения торгов на заключение договора аренды недвижимого имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества (далее - аукцион).

2. Провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения (комнаты 1, 2, 3, 17, 18) с кадастровым номером

67:08:0010245:118, общей площадью 100,6 кв.м., расположенные в здании по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Энгельса, д.7.

3. Организатором аукциона является МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях.

Специализированная организация по проведению аукциона - Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее - АО «РАД»), согласно Договору поручения для Аренды недвижимого имущества по 67 Приказу ФАС: № РАД-809-1/2021 от 31.08.2021г. и заявке к договору поручения.

Установить начальную (минимальную) цену договора (цена лота) в размере годовой арендной платы – 177 056,00 (сто семьдесят семь тысяч пятьдесят шесть рублей) 00 копеек (без учета НДС).

4. Информационное сообщение о проведении аукциона разместить на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Образовать комиссию по проведению аукциона в следующем составе:

Председатель комиссии: Жирунов Павел Геннадьевич – заместитель генерального директора по региональному развитию АО «РАД»;

Заместитель председателя комиссии: Булыкина Ольга Владимировна – начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Смоленской области МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях;

Секретарь комиссии: Голованова Наталья Александровна - главный юрисконсульт АО "РАД" по г. Москве и Московской области;

члены комиссии:

Ясунос Елизавета Александровна – специалист 1 разряда отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Смоленской области МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях;

Орлова Ольга Владимировна - руководитель проектов обособленного подразделения АО "РАД" в г. Москве.

6. Наделить комиссию полномочиями по рассмотрению заявок на участие в аукционе и отбору участников аукциона, ведению протокола аукциона, протокола

об отказе от заключения договора аренды.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

Р.С. Меметов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Межрегионального территориального управления Росимущества в
Калужской, Брянской и Смоленской областях

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4B9CD51E977B61B1273AC6226D3AE5DFEE155ECF
Кому выдан: Меметов Рустем Серверович
Действителен: с 05.10.2021 до 05.01.2023