

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2021, поступившего на рассмотрение 02.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2021г. № КУВИ-002/2021-116237015			
Кадастровый номер:	50:23:0070104:132		
Номер кадастрового квартала:	50:23:0070104		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:23:0070104:0132		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир : жилой дом. Участок находится примерно в 854 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: д.п.Удельная, ул.Ольховая, участок № 19.		
Площадь, м2:	2000 +/- 31		
Кадастровая стоимость, руб:	7726660		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Проровский Михаил Анатольевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2021г. № КУВИ-002/2021-116237015			
Кадастровый номер:		50:23:0070104:132	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жолобов Александр Николаевич, 25.08.1952, с.Петровака Петровского района Фрунзенской область, Российская Федерация, СНИЛС 059-671-744 09 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 01 №395649, выдан 05.04.2001, 2-м о/м Раменского УВД Московской области обл.Московская, Раменский р-н, ул.Шоссейная, д.24, кв.48
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-23/243/2014-966 23.12.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	23.12.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	50-50-23/243/2014-967	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2014 по 25.11.2016 с 23.12.2014 по 25.11.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК", ИНН: 7744001514, ОГРН: 1027739327880	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 05.12.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
02.09.2021г. № КУВИ-002/2021-116237015		
Кадастровый номер:	50:23:0070104:132	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2021г. № КУВИ-002/2021-116237015			
Кадастровый номер:		50:23:0070104:132	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.