

Россия, Московская область, Рузский городской округ, посёлок Колюбакино



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 04.10.2021 - 15.11.2021

Дата проведения процедуры: 19.11.2021

Начальная цена: 3 772 783.00 руб.

Описание объекта

Продается право аренды на земельный участок площадью 3 011+/- 96 кв. м, предназначенного для использования в производственно-складских целях. Кадастровый номер: 50:19:0050103:1596. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: под производственную базу. Участок правильной формы, огорожен по периметру. Рельеф участка ровный. На участке есть временные строения. Земельный участок имеет хорошую транспортную доступность: подъезд к участку по асфальтированной дороге, и участок расположен рядом с основной улицей поселка Колюбакино улица майора Алексеева. Права аренды на земельный участок установлены на основании Договора аренды земельного участка № 57 от 05.03.2020 г., заключенного с Администрацией муниципального образования Рузский городской округ Московской области, сроком на 48 лет (с 05.03.2020 по 17.06.2068). Договор аренды зарегистрирован. Стоимость аренды за 3У составляет 44 038 рублей 89 копеек в год. Земельный участок может быть использован под стоянку или склад.