

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000082807/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000327767&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000327767%3Bmode%3Djust

Продажа посредством публичного предложения

Период приема заявок: 28.10.2021 - 11.01.2022

Период проведения торгов: 21.09.2021 - 16.01.2022

Текущая цена: 3 597 410.88 руб.

Цена отсечения: 1 654 809.00 руб.

Комплекс 20015 кв.м. п.Уралец

Описание объекта:

Имущество реализуется по поручению ГК "Агентство по страхованию вкладов". Предлагаем имущественный комплекс:

Административно-бытовое здание, общей площадью 583,8 кв.м.

Нежилое здание, Здание котельной автогаража, в том числе бокс 1,2,3,4,6, общей площадью 1 193,8 кв.м.

Нежилое здание, Здание бокса 7, общей площадью 223,9 кв.м.

Земельный участок, общей площадью 5 527,0 кв.м., земли населенных пунктов, для эксплуатации гаража

Кадастровые номера: 66:19:0000000:8140, 66:19:0000000:8141, 66:19:0000000:8144, 66:19:1701001:122

Обременения: Не установлены

Сведения о правах на объект: Собственность ПАО "Уралтрансбанк"

Объект расположен в 40 км к югу от г. Нижний Тагил, райцентре с развитой промышленностью, прилегает к Октябрьской улице, одной из центральных автодорог пос. Уральца

Характеристика окружающей застройки: Смешанная застройка, Плотность застройки средняя, инфраструктура развита слабо

Подъезд /вход со стороны Октябрьской улицы

Наземная парковка, собственная территория

Административно-бытовое здание:

Стены: каменные, кирпичные

Перекрытия: ж/б плиты

Коммуникации: Электричество, отопление, водоснабжение, канализация

Нежилое здание, Здание котельной автогаража:

Стены: каменные

Кровля: Профнастил

Коммуникации: Электричество, отопление, водоснабжение, канализация

Нежилое здание, Здание бокса 7:

Стены: кирпичные

Перекрытия: ж/б плиты

Коммуникации: Электричество, отопление, водоснабжение, канализация

Возможные варианты использования объекта: Помещение свободного назначения, Производственно-складской комплекс, Бытовые помещения

Вид права на землю	Собственность
Вид разрешенного использования	Иное
Категория земли	земли населенных пунктов
Вид права на здание / помещение	Собственность
Количество этажей в здании	2.00
Общая площадь здания (ГВА)	20015.00
Транспортная доступность	отличная
Площадь ЗУ (м2)	5527
Размер комиссии в %	0.00

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

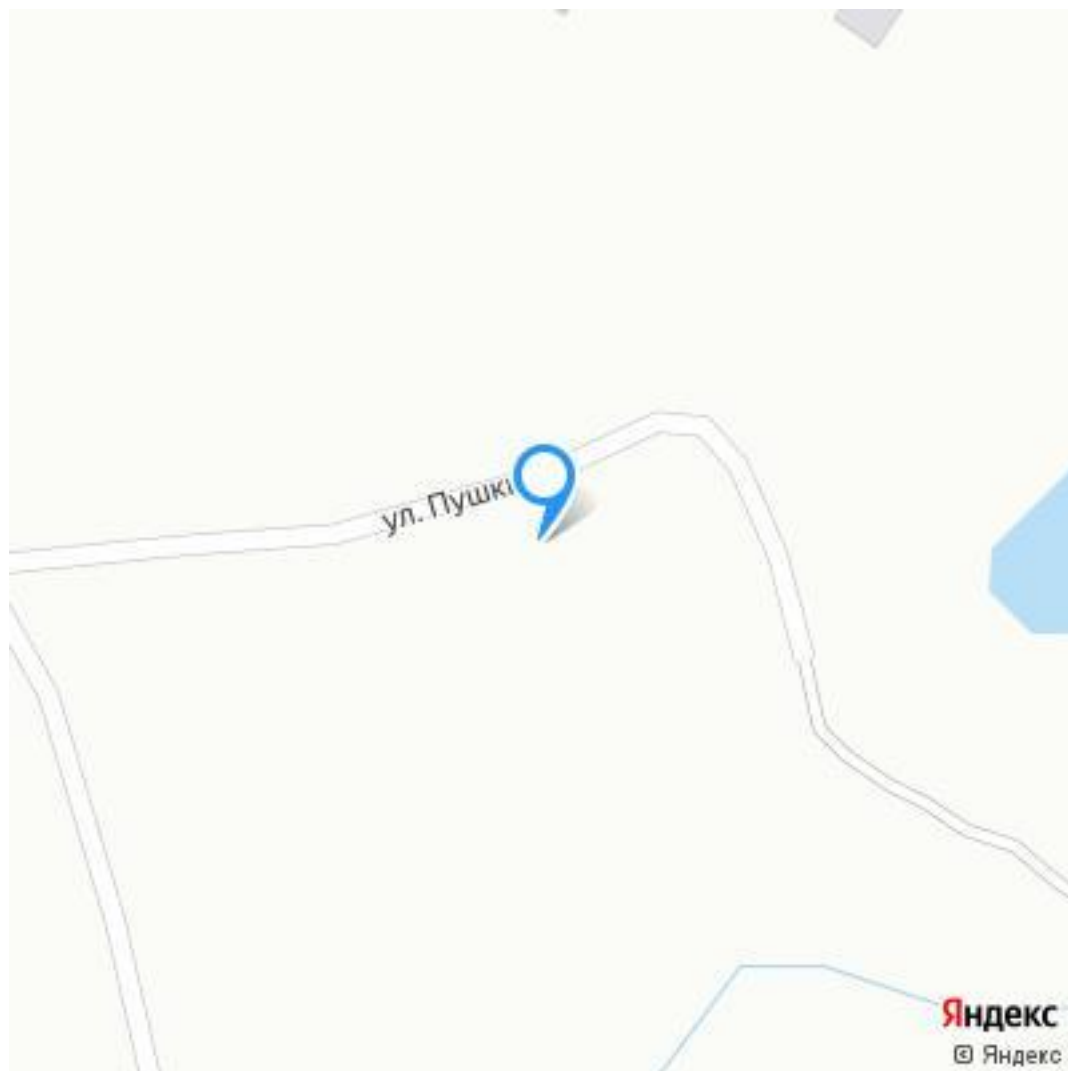


ФОТО ОБЪЕКТА



ПЛАНИРОВКИ

