

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000082800/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000327760&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000327760%3Bmode%3Djust

Продажа посредством публичного предложения

Период приема заявок: 28.10.2021 - 11.01.2022

Период проведения торгов: 21.09.2021 - 16.01.2022

Текущая цена: 1 898 364.60 руб.

Цена отсечения: 787 821.31 руб.

Стрит-ритейл 80,4кв.м Богданович

Описание объекта:

Коммерческое помещение, 80,4 кв. м (1 этаж), кадастровый номер 66:07:1001015:2401

Реализация имущества должника ПАО «Уральский транспортный банк», по поручению ГК "Агентство по страхованию вкладов".

Расположен на 1 этаже жилого дома, в центре г. Богданович. Окружающая застройка - жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, плотность застройки - высокая. Месторасположение с удобной транспортной логистикой. Инженерные коммуникации: отопление, водоснабжение, электричество, вентиляция, канализация. Выполнена стандартная внутренняя отделка помещений (натяжной потолок армстронг, кафель, плитка, обои под покраску). Состояние объекта хорошее. Имеется отдельная входная группа.

Возможные варианты использования объекта: офисное, торговое помещение и т.д. Имущество реализуется по поручению ГК "Агентство по страхованию вкладов".

Охрана парковки	Нет
Год постройки	1985
Наличие арендаторов	не сдается в аренду
Кадастровый номер	66:07:1001015:2401
Вид права на здание / помещение	Собственность
Тип окон	обычные
Состояние отделки помещения	косметический ремонт
Вход	Отдельный с улицы
Перспективное использование	торговое помещение

Текущее использование	не используется
Тип здания (коммерческая недвижимость)	Жилой дом
Размер комиссии в %	0
Количество этажей в здании	5.00
Этаж	1.00

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



ФОТО ОБЪЕКТА



