



Помещение свободного назначения в Выборгском районе по адресу: Просвещения пр-кт, дом 23, лит. А, пом. 27-Н

Аукцион

Начальная цена: 8 000 000.00 руб.

Прием заявок: 27.08.2021 10:00 – 23.09.2021 23:00.

Описание объекта

Общая площадь: 83,5 кв. м

Собственность.

Продается помещение свободного назначения, расположенное на второй линии домов по проспекту Просвещения в пятнадцатизэтажном многоквартирном доме 1981 года постройки.

Пешеходный и автомобильный трафики по проспекту Просвещения высокие. Доступ в помещение осуществляется через общий вход с улицы. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах.

В шаговой доступности от помещения крупные сетевые рестораны, такие как «Burger King» и «Токио Сити». Кроме того через дорогу от объекта находится торговый центр «Норд».

Характеристики объекта

Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация.

Текущее использование: не используется

Ремонт: требуется ремонт

Кадастровый номер: 78:36:0005517:8370

Этаж: 2

Вход: 1 общий с улицы

Транспортная доступность:

Станция метро «Проспект Просвещения» - 440 м (5 минут пешком)

Ближайшая остановка общественного транспорта – 200 м (2 минуты пешком)

Оптимальное использование помещения: под офисную функцию.



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>