

143079, Московская обл, Одинцово, Криуши п, в районе поселка КРИУШИ, уч.1



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000078979/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000322933&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000322933%3Bmode%3Djust

Аукцион

Период приема заявок: 09.08.2021 - 13.09.2021

Время проведения процедуры: 15.09.2021 -

Начальная цена: 640 000 000.00 руб.

Описание объекта

Имущественный комплекс в Одинцовском районе (Продается имущественный комплекс бывший оздоровительный лагерь «Восток»), включающий в себя 38 зданий и сооружений общей площадью 22 949,8 кв.м, расположенный на земельном участке 84 690 кв.м. Категория земли: Земли особо охраняемых территорий и объектов, ВРИ: для строительства пионерского лагеря Здания и сооружения, расположенные на участке: 5 спальных корпусов общей площадью 6125,3 кв.м; Конюшня; Манеж; Административный корпус и другие здания (смотрите полный список во вложенном файле). Права на земельный участок: собственность Имущественный комплекс расположен в деревне Криуши (Никольское сельское поселение) Одинцовского района Московской области в 55 км от МКАД по Минскому шоссе. Деревня Криуши находятся в окружении сосновых лесов в 3,5 км от Москва-реки. Имущественный комплекс может быть использован в качестве: спортивно-оздоровительного лагеря.

Преимущества

Факторами инвестиционной привлекательности являются: Отличная транспортная доступность (автомобильный и общественный транспорт) по Минскому шоссе; обилие премиальных коттеджных поселков; расположение в лесном массиве и близость к реке.