

Ивановская обл, Иваново, Шошина ул, дом 15



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/auction/a-20000015149/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=607314

Аукцион

Период приема заявок: 04.08.2021 - 07.09.2021

Время проведения процедуры: 09.09.2021 - 09.09.2021

Начальная цена: 4 319 000.00 руб.

Описание объекта

Нежилое помещение первого этажа общей площадью **143,2 кв. м**, расположенное в многоквартирном жилом доме по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Шошина, д. 15, пом. 1003, с кадастровым номером **37:24:030127:1958**.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Местонахождение и транспортная доступность:

Реализуемое помещение находится на 1-м этаже в 9-этажном панельном доме. В соседнем помещении размещается продуктовый магазин. В ближайшем окружении жилые дома, объекты социально-бытовой инфраструктуры. Фасадом здание выходит на ул. Шошина («первая линия»), отличающуюся довольно активным автомобильным и пешеходным движением. Парковка автомобилей рядом со входом. От остановки общественного транспорта 100 м.

Преимущества

- Возможность приобретения для организации арендного бизнеса;
- Возможность использования помещения под торговый объект, предприятие бытового обслуживания;
- Высокая транспортная и пешеходная доступность объекта.