

Офисное помещение 123 кв.м. Адрес: Мурманская обл, Терский р-н, Умба пгт, Беломорская ул, дом 6



### Голландский аукцион

**Начальная цена: 736 659руб.**

**Цена отсечения: 491 106 руб.**

**Прием заявок: 23.07.2021 15:00:00 – 24.08.2021 15:00:00**

**Дата аукциона: 25.08.2021**

### Общая характеристика

В рамках реализации объектов недвижимости, являющихся собственностью ПАО «Сбербанк», предлагается к покупке помещение площадью 123,6 кв. м.

**Кадастровый номер 51:04:0010305:824.**

**Этаж: цоколь (с небольшим заглублением) , всего 6 этажей**

**Год постройки: 1982 г.**

Жилой дом расположен на второй линии Беломорской улицы, и выходит торцевой частью на Октябрьскую улицу.

**Вход в помещение -** отдельный со двора.

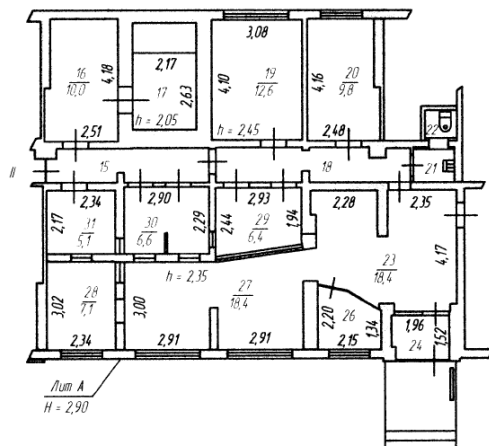
Объект имеет коридорную планировку с двухсторонним расположением помещений. Состояние отделки помещений удовлетворительное: пол – керамогранит, потолки – навесной типа «Армстронг», стены – оклеены обоями и окрашены. Имеются дефекты отделки, легко устранимые с помощью косметического ремонта. Входная дверь – металлическая.

Объект обеспечен электричеством, водоснабжением, теплоснабжением, канализацией. Ближайшее окружение объекта: жилая застройка, торговые объекты (универмаг «Стеклоанный», «Оникс», продуктовые магазины), объекты социальной инфраструктуры (школа, детский сад, поликлиника), Администрация города, Районный дом культуры.

**Возможные варианты использования:** объекты по предоставлению услуг (парикмахерские, салоны красоты, стоматологические услуги, салоны связи, ателье по пошиву и ремонту одежды, обувные мастерские и т.д.), аптеки, пункт выдачи товаров, склад-магазин интернет-товаров.

**Наличие арендаторов:** отсутствуют

**Права на помещение:** право собственности



### Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000053013/>

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=606058)

[online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=606058](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=606058)