

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи без объявления цены в электронной форме имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Гараж, общей площадью 28,8 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:858, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 27 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:410, по адресу: Ханты Мансийский автономный округ Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК, строение 165 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 160721/0530477/04)

«18» августа 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время подведения итогов продажи без объявления цены: 18 августа 2021 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи без объявления цены (далее - продажа):

Гараж, общей площадью 28,8 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:858, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 27 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:410, по адресу: Ханты Мансийский автономный округ Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК, строение 165 (далее –Имущество).

Характеристика земельного участка

Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ–Югра, р-н Советский, г. Советский, мкр. ПМК
Номер РГИ	108551001078
Кадастровый номер:	86:09:0101015:410
Общая площадь (кв. м):	27 +/-2
Категория земель:	земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для обслуживания гаража, для иного использования
Обременения (ограничения):	не зарегистрировано
Прочие характеристики:	-
Примечание:	-
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-86-05/002/2009-197от11.01.2010

Характеристика объектов недвижимого имущества

Наименование	Гараж
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, р-н Советский, г. Советский, мкр. ПМК, д. 165
Номер РГИ:	108512000495
Кадастровый номер:	86:09:0101015:858
Кадастровая стоимость (руб.):	226323,12
Назначение:	Нежилое
Площадь объекта (кв. м):	28,8
Этажность:	1, в том числе подземных 0

Год постройки:	данные отсутствуют
Обременения (ограничения):	Не зарегистрировано
МЧС:	-
ОКН:	-
Прочие характеристики:	-
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-72-18/014/2007-845 от 16.08.2007

Основания проведения продажи:

Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Договор поручения от 30 декабря 2019 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом», Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09 июля 2021 г. № 13-Р-1528.

По окончании срока приема заявок до 13 августа 2021 года, 23 часов 59 минут (по московскому времени), поступили следующие заявки, что отображено в таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Полное наименование Претендента	Перечень заявок претендентов с указанием номеров заявок	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки и представленных документов на участие в торгах установленным требованиям	Предложение о цене Имущества (в рублях)
1	Гринцов Сергей Ахшенович	Z31585	22.07.2021 08:20:04	Соответствует	22 032.00
2	Зобнин Александр Александрович	Z32132	29.07.2021 15:33:41	Соответствует	17 000.00
3	Дедюрин Михаил Николаевич	Z32154	29.07.2021 19:38:39	Соответствует	7 800.00
4	Индивидуальный предприниматель Осипчук Тимофей Вадимович	Z32992	09.08.2021 16:51:08	Соответствует	1 400.00
5	Михайлов Константин Андреевич	Z33084	10.08.2021 22:19:17	Соответствует	15 555.00
6	Керетивчин Игорь Степанович	Z33125	12.08.2021 12:58:11	Соответствует	7 444.00

По результатам рассмотрения поданных Претендентами заявок и приложенных к ним документов, необходимых для участия в продаже, Продавцом приняты следующие решения:

Отказать в признании участниками продажи:

Таблица 2

№ п/п	Полное наименование Претендента	Номер заявки Претендента	Основание отказа
0	_____	_____	_____

Признать Покупателем Имущества:

Покупателем Имущества признан участник, подавший заявку Z31585 – Гринцов Сергей Ахшенович, предложивший цену приобретения Имущества – 22 032 (двадцать две тысячи тридцать два) рубля 00 копеек, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Покупателем (Победителем) в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Победитель продажи без объявления цены обязан сверх цены продажи Имущества в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1% от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно – 220 (двести двадцать) рублей 32 копейки, в том числе НДС.