

Ярославская обл, Ярославль, Моторостроителей проезд, дом 8, корп. 2



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000077014/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000319424&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000319424%3Bmode%3Djust

Аукцион

Период приема заявок: 16.07.2021 - 20.08.2021

Время проведения процедуры: 23.08.2021 - 23.08.2021

Начальная цена: 5 938 600.00 руб.

Описание объекта

Предлагаются к продаже на торгах нежилые помещения первого этажа №№ 1-11 общей площадью 133,8 кв. м, расположенные в многоквартирном кирпичном жилом доме по адресу: г. Ярославль, проезд Моторостроителей, д. 8 корп.2, с кадастровым номером 76:23:010101:45006. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Местонахождение и транспортная доступность: Объект расположен на 1-м этаже многоквартирного жилого дома, фасадом выходит во двор, в ближайшем окружении жилые многоквартирные дома, объекты социально бытовой инфраструктуры. Подъезд к помещению с проезда Моторостроителей одной из крупных транспортных артерий района, отличающейся довольно активным автомобильным и пешеходным движением. Парковка для автомобилей непосредственно перед объектом в специальных «карманах» во дворе дома. В 6 мин. ходьбы остановка общественного транспорта (автобусы, маршрутные такси).

Преимущества

- Возможность приобретения для организации арендного бизнеса;
- Возможность использовать помещения под различные направления деятельности;
- Высокая транспортная и пешеходная доступность объекта.