

Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Суркова, д. 3, пом. VI



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000076919/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000319043&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000319043%3Bmode%3Djust

Аукцион

Период приема заявок: 14.07.2021 - 20.08.2021

Время проведения процедуры: 23.08.2021 - 23.08.2021

Начальная цена: 4 049 100.00 руб.

Описание объекта

Предлагается к продаже на торгах нежилое помещение первого этажа площадью 149,2 кв. м, расположенное в многоквартирном кирпичном жилом доме по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суркова, д.3, пом. VI, с кадастровым номером 76:20:070602:754.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Местонахождение и транспортная доступность: Объект расположен на 1-м этаже многоквартирного жилого дома, фасадом выходит на улицу Приборостроителей и ТЦ «Магнит семейный». Почти весь первый этаж жилого дома занят объектами социально-бытовой инфраструктуры. Подъезд к помещению с ул. Приборостроителей. Объект расположен в локации с высокой транспортной и пешеходной проходимостью. Большая открытая парковка для автомобилей около ТЦ «Магнит семейный». В 3 мин. ходьбы остановка общественного транспорта

Преимущества

- Возможность приобретения для организации арендного бизнеса;
- Возможность использовать помещения под различные направления деятельности;
- Высокая транспортная и пешеходная доступность объекта.