



Помещение свободного назначения в Колпинском районе по адресу: Тазаева ул, дом 7, лит. А, пом. 2-Н

Аукцион

Начальная цена: 190 030.10 руб.

Прием заявок: 09.07.2021 17:00:00 – 09.08.2021 15:00.

Описание объекта

Общая площадь: 165,1 кв. м

Собственность.

Реализуется право аренды на помещение свободного назначения под торгово-офисную функцию, расположенное на первой линии домов по улице Тазаева в пятиэтажном многоквартирном жилом доме 2009 года постройки.

Пешеходный и автомобильный трафики по улице Тазаева средние. Доступ в помещение осуществляется через отдельный вход с улицы. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах.

Характеристики объекта

- Помещение расположено в густонаселенном районе, ближайшее окружение составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов.
- Подходит под размещение офиса, продуктового магазина, аптеки, отделения банка или салона красоты.
- В пешей доступности работают супермаркеты «Пятерочка», «Перекресток» и «О'Кей»
- Учитывая ликвидную площадь помещения, хорошее состояние и ремонта, а также наличие отдельного входа с улицы, ставка аренды в данной локации может составлять от 13800 руб. кв.м/год.



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>