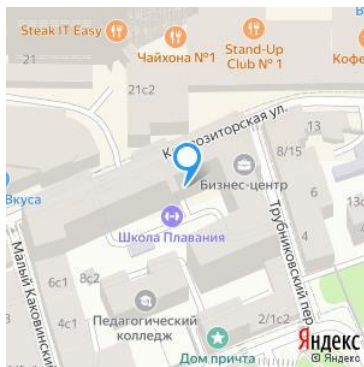
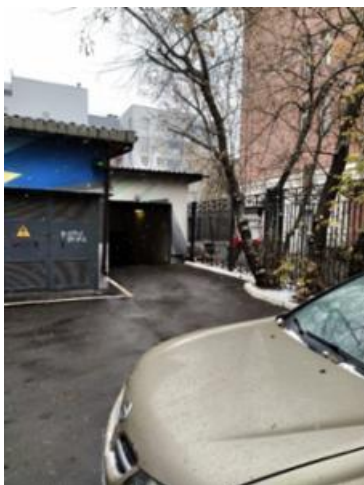




Машиноместа в подземном паркинге

Адрес: Москва, Композиторская ул., д. 17



Тип торгов: Аукцион

Текущая цена: от 2 308 000.00 руб.

Период проведения торгов: 16.06.2021

Текст объявления: Продается машиноместо в подземном паркинге в жилом 9-ти этажном доме, 2006 года постройки.

Машиноместо № 60, площадью 10,4 кв. м (кадастровый номер: 77:01:0001059:2884).

Въезд в паркинг осуществляется через автоматический шлагбаум, есть пункт охраны. Высота потолков в паркинге 3,2 метра, перекрытия железобетонные, полы – бетонные.

Паркинг оснащен пожарной сигнализацией, системой дымоудаления, кондиционированием и круглосуточным освещением.

Машиноместо в собственности, отсутствуют права третьих лиц.

Объекты находятся в пределах объекта недвижимости, кадастровый номер которого: 77:01:0001059:1060.

Факторами инвестиционной привлекательности имущества являются:

- Расположение в закрытом жилом комплексе бизнес-класса с благоустроенной территорией, где не предусмотрена наземная парковка.
- Жилой комплекс расположен в престижном районе Арбат со средним бюджетом квартиры от 65 млн. рублей (2 комнат. квартира) до 237 млн. рублей.

Права на объект: Собственность

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Менеджер по продажам:

Орлов Артур Станиславович
+79851719057

orlov@auction-house.ru