


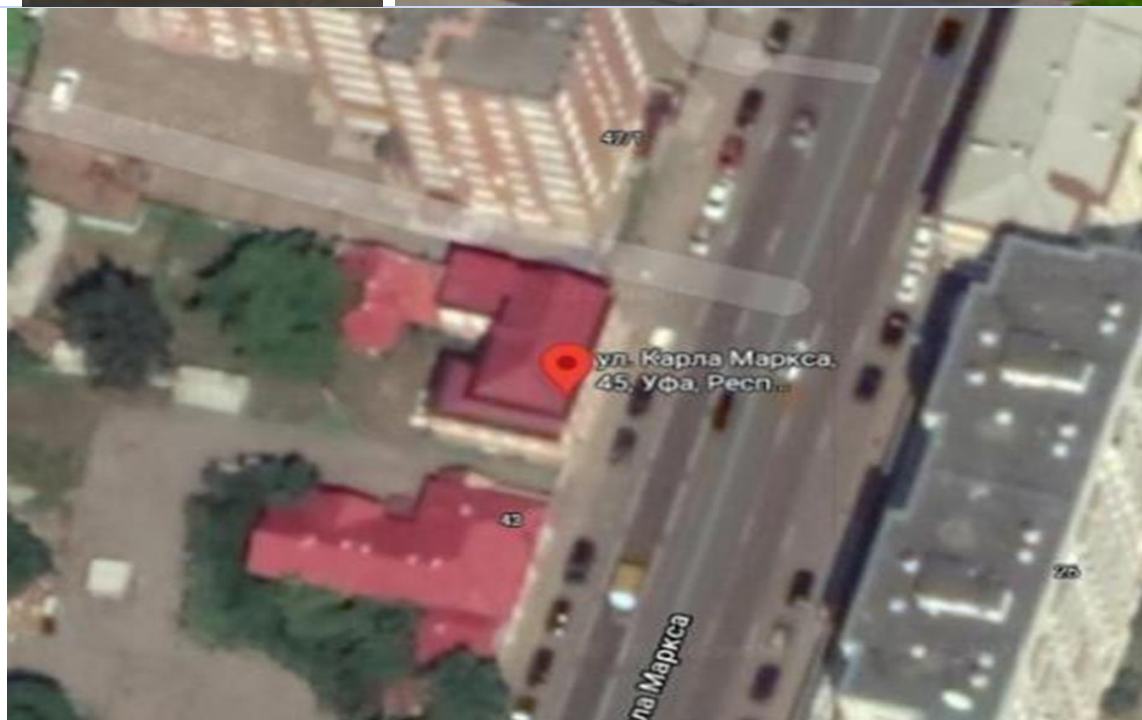
## Двух.тажное здание 376,1 кв.м Уфа

Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 45

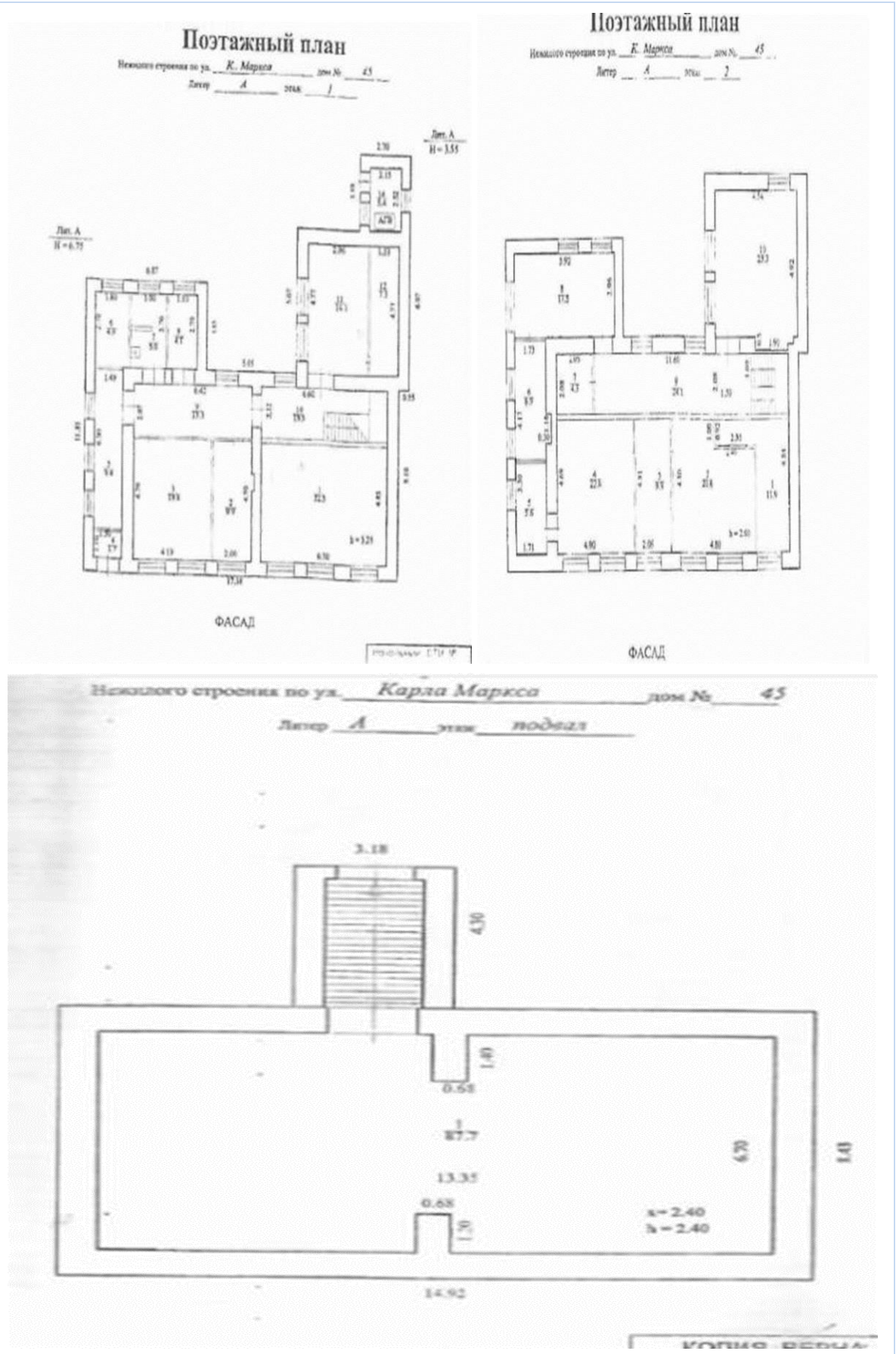
<p><b>Условия приобретения</b></p>	<p>Форма проведения торгов: Аукцион. Текущая стоимость: 11 128 303.54 руб. Дата окончания приема заявок: 07.07.2021 22:00.</p>
<p><b>Описание объекта</b></p>	<p>Предлагаем отдельно стоящее двухэтажное нежилое здание, являющееся выявленным объектом культурного наследия памятником архитектуры и истории «II-й дом усадьбы Набатовых», находящегося в муниципальной собственности городского округа города Уфы Республики Башкортостан. Кадастровый номер: 02:55:010212:166 Общая площадь: 376,1 кв.м. Назначение: нежилое Этаж: подвал, 1, 2 Характеристики: год постройки 1917, материал стен кирпич, высота помещений: подвал 2,40м., 1 этаж 3,25м., 2 этаж 2,90м. Объект расположен в Ленинском районе, г. Уфа. Окружающая застройка жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, плотность застройки высокая. Месторасположение с удобной транспортной логистикой. Состояние объекта хорошее.</p>
<p><b>Перспективы развития объекта</b></p>	<p>Возможные варианты использования объекта: торговое, офисное.</p>
<p><b>Фото объекта</b></p>	



Расположение  
объекта на карте



Поэтажные  
планировки



**Контактная  
информация**

Корник Анна Владимировна

8(343)3793555

fateeva@auction-house.ru