

АО «Российский аукционный дом»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении продажи посредством публичного предложения в
электронной форме по продаже имущества, находящегося в
государственной собственности Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры**

Дата начала приема заявок:	26 апреля 2021 г.
Дата окончания приема заявок:	20 мая 2021 г.
Дата определения участников:	25 мая 2021 г.
Дата продажи:	27 мая 2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основные понятия
 2. Правовое регулирование
 3. Сведения о продаже посредством публичного предложения
 4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения
 5. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке
 6. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок
 7. Перечень документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению
 8. Ограничения участия в продаже отдельных категорий физических и юридических лиц
 9. Порядок внесения и возврата задатка
 10. Порядок ознакомления со сведениями об Имуществе, выставляемом на продажу посредством публичного предложения
 11. Порядок определения участников продажи посредством публичного предложения
 12. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения и определения победителя
 13. Срок заключения договора купли-продажи имущества
 14. Переход права собственности на имущество
 15. Вознаграждение Продавцу
 16. Заключительные положения
- Приложение 1 (заявка)
- Приложение 2 (договор купли-продажи)
- Приложение 3 (форма соглашения о выплате вознаграждения)

1. Основные понятия

Предмет продажи посредством публичного предложения – имущество, находящееся в собственности Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, реализуемое в ходе проведения торгов, право на которое передается по договору купли-продажи,

Цена первоначального предложения – начальная цена имущества, реализуемого посредством публичного предложения;

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – минимальная цена, по которой может быть продано имущество, установленная Продавцом в фиксированной сумме, равной 50 % от цены первоначального предложения;

Шаг понижения – величина снижения цены первоначального предложения, Продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов от цены первоначального предложения;

Шаг аукциона – величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из шагов понижения, установленная Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения».

Информационное сообщение о продаже имущества путем публичного предложения (далее – Информационное сообщение) - настоящее информационное сообщение, содержащее сведения о проведении процедуры продажи имущества путем публичного предложения, о предмете продажи, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), ОГРН 1097847233351, фактический и юридический адрес: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Электронная торговая площадка (далее - электронная площадка, ЭТП) – сайт в международной глобальной информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с доменным именем <http://lot-online.ru>, а также совокупность программного обеспечения и оборудования (далее - программно-аппаратный комплекс), предназначенного для проведения электронных торгов, соответствующие требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа государственного или муниципального имущества в электронной форме. Электронная площадка доступна пользователям в формате открытой и (или) закрытой части в зависимости от разграниченных прав доступа, необходимых Пользователям для работы на электронной площадке.

Регламент - Регламент Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме, размещенный на сайте www.lot-online.ru,

Оператор электронной площадки (далее – Оператор) – юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе, соответствующее требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме и осуществляющее функции по организации продажи объекта приватизации в электронной форме в соответствии с положениями ч. 3 ст. 32.1 Федерального закона о приватизации.

Оператор обеспечивает техническую возможность для подготовки и проведения торгов в электронной форме и привлекается Продавцом в установленном порядке в целях организации и проведения продажи имущества в электронной форме.

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, который установлен в Информационном сообщении.

Претендент – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке в соответствии с порядком, предусмотренным Регламентом, соответствующее требованиям к покупателям, установленным Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», претендующее на участие в торгах по продаже государственного имущества и принимающее на себя обязательство выполнять условия торгов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации..

Участник – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Продавцом к участию в продаже государственного имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победитель – участник продажи, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, представленный как информация в электронной форме, которая присоединена к подписываемой информации в электронной форме или иным образом связана с подписываемой информацией и которая позволяет идентифицировать лицо, подписывающее информацию.

Электронный документ – документ, информация в котором представлена в электронно-цифровой форме.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемые Пользователями электронной площадки в процессе работы на электронной площадке, Оператором либо размещенные Продавцом на электронной площадке, подписанные электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такое сообщение.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

«Личный кабинет» - обособленное виртуальное пространство на электронной площадке, в которое Пользователь электронной площадки, прошедший процедуру регистрации, имеет персональный доступ путем ввода посредством интерфейса сайта

идентифицирующих данных, а именно имени Пользователя и пароля. В рамках личного кабинета осуществляется обмен электронными документами, в том числе подписанными электронной подписью.

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальный сайт Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, сайт Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru.

2. Правовое регулирование

Продажа проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 14 января 2012 г. № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»;
- распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2019 года № 13-Р-2659 «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2020 году и в плановый период 2021 и 2022 годов, балансовая стоимость которого не превышает 5 миллионов рублей»;
- распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19 апреля 2021 г. № 13-Р-737.

3. Сведения о продаже посредством публичного предложения

3.1 Основание проведения продажи посредством публичного предложения - распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19 апреля 2021 г. № 13-Р-737, Договор поручения от 30 декабря 2019 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом»;

3.2. Собственник выставляемого на торги имущества - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра.

3.3. Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес - 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Сайт - <http://lot-online.ru>.

3.4. Продавец:

Наименование - АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

3.5. Форма продажи (способ приватизации) – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

3.6. Срок внесения и поступления задатка – с 26 апреля 2021 г. по 20 мая 2021 г.

3.7. Сведения об Имуществе, выставляемом на продажу посредством публичного предложения в электронной форме:

3.7.1. Сведения о лоте №1

Полное наименование имущества	Лот № 1. Транспортное средство
Характеристика имущества	Машина дорожная комбинированная ЗИЛ-433362, 1999 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X5V480301X0001720
Начальная цена имущества	183000 (сто восемьдесят три) тысячи рублей 00 копеек, в том числе НДС - 30500 (тридцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
Цена отсечения	91500 (Девяносто одна тысяча пятьсот) рублей
Шаг понижения	9150 (Девять тысяч сто пятьдесят) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	4575 (Четыре тысячи пятьсот семьдесят пять) рублей
Размер задатка	36600 (тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей
Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, д. 7
Примечание	Торопов Александр Валентинович, с. 890281-92542, ST2020119070@yandex.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 67 ЕВ 315912, выданным АООТ «КДМ» 13.07.1999 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X5V480301X0001720
Марка, модель ТС	ЗИЛ-433362
Наименование	Машина дорожная комбинированная
Категория ТС	С
Год изготовления	1999
Модель, № двигателя	508004 №228824
Шасси (рама) №	3443867
Кузов (прицеп) №	отсутствует
Цвет кузова (кабины)	белый
Организация-изготовитель ТС (страна)	АООТ «КДМ» / Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 57 №729166
Регистрационный знак	O983EX86

3.7.2. Сведения о лоте №2

Полное наименование имущества	Лот № 2. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-3102, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020071409698
Начальная цена имущества	111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 18500 (восемнадцать тысяч

	пятьсот) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	55500 (Пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	5550 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	2755 (Две тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей
Размер задатка	22200 (двадцать две тысячи двести) рублей
Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, д. 7
Примечание	Торопов Александр Валентинович, с. 890281-92542, ST2020119070@yandex.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 52 МР 268702, выданным МРЭО ГИБДД УМВД России по ХМАО-Югре 20.09.2016 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9631020071409698
Марка, модель ТС	ГАЗ-3102
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	2.4L-DONC*057710469
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (прицеп) №	31020070164739
Цвет кузова (кабины)	Серый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО Автомобильный завод ГАЗ» / Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 57 714656
Регистрационный знак	K937УТ86

3.7.3. Сведения о лоте №3

Полное наименование имущества	Лот № 3. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ 3102, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020071385244
Начальная цена имущества	111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 18500 (восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	55500 (Пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	5550 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	2755 (Две тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей
Размер задатка	22200 (двадцать две тысячи двести) рублей

Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, д. 7
Примечание	Торопов Александр Валентинович, с. 890281-92542, ST2020119070@yandex.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 86 НК 160116, выданным МРЭО ГИБДД УМВД России по ХМАО-Югре 08.09.2011 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9631020071385244
Марка, модель ТС	ГАЗ 3102
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	2.4L-DOHC*354610325
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (прицеп) №	31020070161283
Цвет кузова (кабины)	Серый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ГАЗ-ЗИМ/ГОРЬКОВСКИЙ АВТ.ЗАВОД
Свидетельство о регистрации ТС	86 УО 467312
Регистрационный знак	K928УТ86

3.7.4. Сведения о лоте №4

Полное наименование имущества	Лот № 4. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-3102, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020071408753
Начальная цена имущества	111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 18500 (восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	55500 (Пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	5550 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	2755 (Две тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей
Размер задатка	22200 (двадцать две тысячи двести) рублей
Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, д. 7
Примечание	Торопов Александр Валентинович, с. 890281-92542, ST2020119070@yandex.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 86 РМ 835835, выданным МРЭО ГИБДД УМВД России по ХМАО-Югре 20.11.2020 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9631020071408753
Марка, модель ТС	ГАЗ 3102
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В/М1
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	2.4L-DOHC*018710217
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов (прицеп) №	31020070164575
Цвет кузова (кабины)	Серый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО Автомобильный завод ГАЗ» / Россия
Свидетельство о регистрации ТС	99 21 619380
Регистрационный знак	O520TT86

3.7.5. Сведения о лоте №5

Полное наименование имущества	Лот № 5. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-3110, 2003 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТН31100031171873
Начальная цена имущества	54200 (пятьдесят четыре тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 9033,33 (девять тысяч тридцать три) рубля 33 копейки
Цена отсечения (минимальная цена)	27100 (Двадцать семь тысяч сто) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	2710 (Две тысячи семьсот десять) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	1355 (Одна тысяча триста пятьдесят пять) рублей
Размер задатка	10840 (десять тысяч восемьсот сорок) рублей
Место нахождения имущества	г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 3
Примечание	Зам. директора по АХР Трифонова Наталья Алексеевна (3466) 26-06-74, сот. 8922-255-3765
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 52 КР 052944, выданным ОАО «ГАЗ» 24.07.2003 г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТН31100031171873
Марка, модель ТС	ГАЗ-3110
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В
Год изготовления	2003

Модель, № двигателя	40620D №33082660
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	31100030569990
Цвет кузова (кабины)	Белый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ОАО «ГАЗ» Горьковский автомобильный завод/Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 ТС 748757
Регистрационный знак	O400MT86

3.7.6. Сведения о лоте №6

Полное наименование имущества	Лот № 6. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-2217 специальное пассажирское транспортное средство (6 мест), 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9622170070518144
Начальная цена имущества	49500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 8250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	24750 (Двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	2475 (Две тысячи четыреста семьдесят пять) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	1237,50 (Одна тысяча двести тридцать семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	9900 (девять тысяч девятьсот) рублей
Место нахождения имущества	г. Радужный, 1 мкр., д. 29
Примечание	Личагин Алексей Юрьевич с. 8-982-149-6432
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 52 ММ 885164, выданным ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 21.02.2007 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9622170070518144
Марка, модель ТС	ГАЗ-2217
Наименование	Автобус длиной не более 5 м
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	405225A*63182494
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	22170070293349
Цвет кузова (кабины)	Буран
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «Автомобильный завод ГАЗ»/ Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 УР 862524
Регистрационный знак	P167CA86

3.7.7. Сведения о лоте №7

Полное наименование имущества	Лот № 7. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-32213 Специализированное пассажирское (13 мест), 2010 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X96322130A0673702
Начальная цена имущества	139500 (сто тридцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 23250 (двадцать три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	69750 (Шестьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	6975 (Шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	3487,50 (Три тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	27900 (двадцать семь тысяч девятьсот) рублей
Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д. 1
Примечание	Низов Павел Николаевич тел.: 8 (952) 675-27-49
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 52 МХ 081183, выданным ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 10.07.2010 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X96322130A0673702
Марка, модель ТС	ГАЗ-32213
Наименование	Специализированное пассажирское
Категория ТС	D
Год изготовления	2010
Модель, № двигателя	421600 A0702204
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	322100A0449834
Цвет кузова (кабины)	Оранжевый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «Автомобильный завод ГАЗ»/ Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 47 602645
Регистрационный знак	T235TT86

3.7.8. Сведения о лоте №8

Полное наименование имущества	Лот № 8. Транспортное средство
Характеристика имущества	TOYOTA AVENSIS, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SB1BR56L10E220588
Начальная цена имущества	223000 (двести двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 37166,67 (тридцать семь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
Цена отсечения (минимальная)	111500 (Сто одиннадцать тысяч пятьсот) рублей

цена)	
Шаг понижения (величина снижения цены)	11150 (Одиннадцать тысяч сто пятьдесят) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	5575 (Пять тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей
Размер задатка	44600 (сорок четыре тысячи шестьсот) рублей
Место нахождения имущества	г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, д. 18
Примечание	Собакин Александр Юрьевич, заведующий хозяйством организационно-правового отдела, тел. 8(3467)33-70-42, SobakinAY@admhmao.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 78 ТУ 199229, выданным Центральной акцизной таможней 25.11.2007 г.:

Идентификационный номер (VIN)	SB1BR56L10E220588
Марка, модель ТС	УАЗ-396294
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	1ZZ U992217
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	SB1BR56L10E220588
Цвет кузова (кабины)	Серебристый
Организация-изготовитель ТС (страна)	Тойота мотор корпорейшн/ Соединенное королевство
Свидетельство о регистрации ТС	99 01 №232073
Регистрационный знак	M504CE86

3.7.9. Сведения о лоте №9

Полное наименование имущества	Лот № 9. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-3102, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631020071388714
Начальная цена имущества	55900 (пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 9316,67 (девять тысяч триста шестнадцать) рублей 67 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	27950 (Двадцать семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	2795 (Две тысячи семьсот девяносто пять) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	1397,50 (Одна тысяча триста девяносто семь) рублей 50 копеек
Размер задатка	11180 (одиннадцать тысяч сто восемьдесят) рублей
Место нахождения имущества	г. Нефтеюганск, 12 мкр., д. 24
Примечание	Шикеева Алия Миргалиевна, раб. (3463) 248-568,

	сот. 8 982 5057703
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 86 РМ 837230, выданным ОГИБДД ОМВД России по г.Нефтеюганску 09.12.2020 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9631020071388714
Марка, модель ТС	ГАЗ-3102
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В/М1
Год изготовления	2007
Модель, № двигателя	2.4L-DOHC 068710382
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	31020070161895
Цвет кузова (кабины)	Буран
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО «Автомобильный завод ГАЗ»/ Россия
Свидетельство о регистрации ТС	86 05 №469966
Регистрационный знак	M949УУ86

3.7.10. Сведения о лоте №10

Полное наименование имущества	Лот № 10. Транспортное средство
Характеристика имущества	ВАЗ-21104, LADA 110, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21104060964353
Начальная цена имущества	42000 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек
Цена отсечения (минимальная цена)	21000 (Двадцать одна тысяча) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	2100 (Две тысячи сто) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	1050 (Одна тысяча пятьдесят) рублей
Размер задатка	8400 (восемь тысяч четыреста) рублей
Место нахождения имущества	Нефтеюганский район, гп. Пойковский, 3 мкр., д.47
Примечание	завхоз - Айгуль Рауилевна Мустафина 89825679566@mail.ru 8-(3463) 21-85-71, сот. 8982-567-9566
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 63 МЕ 102551, выданным ОАО АВТОВАЗ 06.06.2006 г.:

Идентификационный номер (VIN)	ХТА21104060964353
Марка, модель ТС	ВАЗ-21104, LADA 110
Наименование	Легковой седан
Категория ТС	В
Год изготовления	2006
Модель, № двигателя	21124, 158245
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	0964353
Цвет кузова (кабины)	Золотистый темно-зеленый
Организация-изготовитель ТС (страна)	ВАЗ / РОССИЯ
Свидетельство о регистрации ТС	99 00 №589242
Регистрационный знак	В634РА86

3.7.11. Сведения о лоте №11

Полное наименование имущества	Лот № 11. Транспортное средство
Характеристика имущества	ГАЗ-2217, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9622170060438688
Начальная цена имущества	82400 (восемьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 13733,33 (тринадцать тысяч семьсот тридцать три) рубля 33 копейки
Цена отсечения (минимальная цена)	41200 (Сорок одна тысяча двести) рублей
Шаг понижения (величина снижения цены)	4120 (Четыре тысячи сто двадцать) рублей
Шаг аукциона (величина повышения цены)	2060 (Две тысячи шестьдесят) рублей
Размер задатка	16480 (шестнадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей
Место нахождения имущества	Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Ленина, д. 27а
Примечание	Сироткин Николай Кондратьевич Тел. 8 (34677) 3-51-54 Эл. Почта mortka-csu@mail.ru
Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже	В течение года, предшествующего дате торгов, установленной в данном информационном сообщении, АО «РАД» был проведен один аукцион, который был признан несостоявшимся.

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства № 86 РМ 834707, выданным ОГИБДД ОМВД России по Кондинскому району 06.11.2020 г.:

Идентификационный номер (VIN)	X9622170060438688
Марка, модель ТС	ГАЗ-2217
Наименование	Легковой прочее
Категория ТС	В/М1
Год изготовления	2006

Модель, № двигателя	*40630D*53141404
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (прицеп) №	22170060209511
Цвет кузова (кабины)	Буран
Организация-изготовитель ТС (страна)	ООО Автомобильный завод ГАЗ /Россия
Свидетельство о регистрации ТС	99 22 853357
Регистрационный знак	C884OP86

4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов продажи посредством публичного предложения

4.1. Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов продажи посредством публичного предложения: электронная площадка - www.lot-online.ru.

4.2. Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 26 апреля 2021 г. в 10:00 по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 20 мая 2021 г. в 23:59 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников: 25 мая 2021 г. в 15:00 по московскому времени.

4.5. Дата, время и срок проведения продажи посредством публичного предложения 27 мая 2021 г. в 10:00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

4.6. Продавец вправе продлить срок приема заявок на участие в продаже, перенести срок определения Участников и подведения итогов продажи.

5. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора.

5.2. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в продаже осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

5.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.4. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

5.5. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

6. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок.

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества на один из расчетных счетов Продавца и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи.

6.3. Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7. Перечень документов представляемых участниками торгов и требования к их оформлению

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью:

7.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. Юридические лица:

1) заверенные копии учредительных документов;

2) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное

печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом).

7.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

7.1.4. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

7.1.5. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.6. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.7. Электронные образы документов должны быть направлены после подписания электронной подписью претендента или его представителя. Наличие электронной подписи претендента (уполномоченного представителя) означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника продажи, Оператора, Продавца и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между претендентами, участниками, Оператором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью Продавца, Оператора, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Оператора, Претендента или Участника.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести имущество, выставяемое на продажу, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон):

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

9. Порядок внесения задатка и его возврата

9.1. Порядок внесения задатка

9.1.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на один из счетов Продавца:

1. Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 407 028 100 550 400 10531

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/счет 301 018 105 000 000 00653

БИК 044030653

2. Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 407 028 103 903 500 01935

Банк: ПАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

к/счет 301 018 109 000 000 00790

БИК 044030790

Назначение платежа: задаток для участия в продаже посредством публичного предложения ____ (указать код лота на электронной площадке www.lot-online.ru).

Оплата задатка НДС не облагается.

9.1.2. Задаток вносится единым платежом на один из вышеуказанных счетов Продавца.

9.1.3. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с одного из указанных расчетных счетов.

9.2. Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

9.2.2. Задаток победителя продажи имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке Собственнику имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.2.4. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки, поступивший задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

9.2.6. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников .

9.2.7. При нарушении Продавцом сроков возврата задатка Продавец уплачивают претенденту(ам) пени в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

10. Порядок ознакомления со сведениями об Имуществе, выставляемом на продажу посредством публичного предложения

10.1. Информация о проведении торгов по продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки (приложение № 1);

в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 2);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С дополнительной информацией об участии в продаже посредством публичного предложения, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» www.lot-online.ru, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru, и по телефонам: (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00), 8-800-777-57-57 (круглосуточно).

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

10.4. С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе можно ознакомиться по телефонам: (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00), 8-800-777-57-57 (круглосуточно), по адресу электронной почты: inform@auction-house.ru.

11. Порядок определения участников продажи посредством публичного предложения

11.1. В день определения участников продажи посредством публичного предложения, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится

перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, Продавец направляет уведомление о признании их участниками продажи посредством публичного предложения или об отказе в признании участниками продажи посредством публичного предложения с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.auction-house.ru.

11.5. Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

11.6. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. Информация об отказе в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

12. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения и определения победителя

12.1 Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанное в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

12.2. «Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

12.3. Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

12.4. Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

12.5. В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»). Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

12.6. Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

12.7. Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения Оператор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.8. Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

12.9. Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения от Оператора электронного журнала.

12.10. Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

12.11. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

12.12. Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

12.13. Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

13. Срок заключения договора купли-продажи имущества

13.1. Договор купли-продажи имущества по соответствующему Лоту заключается между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Победителем продажи посредством публичного предложения в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

13.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

13.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем продажи не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

ИНН 8601003917,

КПП 860101001,

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры)

БИК 047162000,

счет № 40101810565770510001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска,

ОКТМО 71871000,

КБК 43011402023020000410.

Статус плательщика 08 – юридические лица и индивидуальные предприниматели, 24 – физические лица.

Назначение платежа: «Договор купли-продажи от ____ № ____ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

13.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.6. В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями,

составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

14. Переход права собственности на имущество

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для перехода права собственности на приобретаемое имущество к Покупателю на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15. Вознаграждение Продавцу

Победитель продажи посредством публичного предложения обязан сверх цены продажи Имущества в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов продажи оплатить Продавцу в валюте Российской Федерации вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере **2% от цены соответствующего Лота, определенной по итогам торгов** на счет по следующим реквизитам:

Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413

КПП 783801001

р/счет 40702810726260000311

Банк: Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва

к/счет 30101810145250000411

БИК 044525411

В платежном поручении в части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать «Оплата вознаграждения Продавцу на основании Протокола подведения итогов продажи посредством публичного предложения от _____ г., в т.ч. НДС».

Вознаграждение выплачивается Продавцу в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.07.2011 N 254-п "Об осуществлении отбора юридических лиц для организации от имени Ханты-Мансийского автономного округа - Югры продажи приватизируемого имущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и осуществления функций продавца", Договором поручения от 30 декабря 2019 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом».

Указанное вознаграждение Продавца не входит в цену продажи Имущества, и уплачивается покупателем Имущества сверх цены Имущества соответствующего Лота, определенной по итогам продажи.

Настоящее Информационное сообщение является публичной офертой по заключению Претендентом на участие в продаже соглашения о выплате вознаграждения в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки является акцептом такой оферты, после чего соглашение о выплате вознаграждения считается заключенным по форме, являющейся Приложением № 3 к настоящему Информационному сообщению.

По желанию Претендента, Соглашение о выплате вознаграждения может быть подано совместно с заявкой на участие в продаже.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Продавец вправе потребовать от победителя продажи уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Обязанность по оплате вознаграждения Продавцу подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения победителем продажи посредством публичного предложения договора купли-продажи Имущества.

16. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Соглашение о выплате вознаграждения

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

АО «Российский аукционный дом» в лице Руководителя обособленного подразделения АО «РАД» в г. Москве П.Г. Жирунова, действующего на основании доверенности № Д-053 от 04.06.2019 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ в лице _____, именуем _____ в дальнейшем «Претендент», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам продажи посредством публичного предложения, назначенной на «___» _____ 2020 г. следующего имущества, принадлежащего на праве собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

_____, ЛОТ № _____ (далее – Предмет продажи), о нижеследующем:

1. В соответствии с информационным сообщением, опубликованным на официальном сайте www.torgi.gov.ru, извещение № _____, вознаграждение Продавца не входит в стоимость Имущества и выплачивается Претендентом сверх цены продажи.

2. В случае признания Претендента Победителем продажи посредством публичного предложения вознаграждение Продавца составляет 2% (два процента) от цены продажи Имущества, определенной по итогам продажи.

3. Претендент, в случае его признания Победителем продажи посредством публичного предложения, обязуется выплатить Продавцу вознаграждение в размере, указанном в п. 2 Соглашения, в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

При оформлении платежного поручения в части «Назначение платежа» необходимо указать «Оплата вознаграждения Продавцу на основании Протокола подведения итогов продажи посредством публичного предложения от _____».

4. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией.

5. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Продавца вправе потребовать от Победителя продажи уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6. Настоящее Соглашение не действует в случае, если Претендент не будет признан Победителем продажи посредством публичного предложения.

Реквизиты и подписи Сторон:

Продавец

Акционерное общество «Российский аукционный дом»,
ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351,
КПП 783801001
Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5,
р/счет 40702810126260000311
Банк: Филиал №7806 Банка ВТБ (ПАО), г.
Санкт-Петербург
к/счет 30101810240300000707

Претендент

(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица)

_____/_____/

БИК 044030707

Получатель: АО «РАД»

_____ /П.Г. Жирунов/