

Москва, Щаповское п,



## Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000072241/>

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot\\_product&lot\\_id=960000320341&lot\\_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000320341%3Bmode%3Djust](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000320341&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000320341%3Bmode%3Djust)

## Продажа посредством публичного предложения

**Период приема заявок:** 20.09.2021 - 08.11.2021

**Период проведения торгов:** 23.07.2021 - 13.11.2021

**Текущая цена:** 4 293 000.00 руб.

**Цена отсечения:** 2 404 080.00 руб.

**Начальная цена:** 4 293 000.00 руб.

## Описание объекта

Выставляется на реализацию конгломерат земельных участков, площадью от 858 кв.м до 2504 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", Кадастровый номер кадастрового квартала: 77:22:0020229 Категория земель и ВРИ: земли населенных пунктов - для дачного строительства. Расстояние и транспортная доступность. МКАД - 20 км (30 минут транспортом); Остановка общественного транспорта и проезжая часть - 200 метров (3 минуты пешком); ж/д станция "Подольск" - 10 км (15 минут транспортом). Земельные участки находятся в коттеджном поселке "Европейская долина - 2", ровный рельеф, огороженные забором. Участки расположены территориально в новой Москве. Вблизи находятся остановки общественного транспорта и проезжая часть. Сам поселок окружен большим лесным массивом, в непосредственной близости протекает река "Пахра". В поселке развитая инфраструктура, имеется все необходимое для постоянного круглогодичного проживания.