

Нежилое помещение 26,4 кв. м.

Санкт-Петербург, 5-я Советская ул, дом 24/13, лит. А, пом. 15-Н

Условия приобретения	Форма проведения торгов: Аукцион. Текущая стоимость: 2 920 000.00 руб. Дата окончания приема заявок: 09.03.2021 23:00.
Описание объекта	<p>Нежилое помещение в Центральном районе, 26,4 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 24/13, лит. А. Общая площадь: 26,4 кв. м. Собственность.</p> <p>Объект расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга, на пересечении 5-й Советской улицы и Суворовского проспекта, в квартале, ограниченном: Суворовским проспектом, Дегтярной ул., 5-й и 6-й Советской улицами. Территория квартала представлена преимущественно 3-5 этажной исторической застройкой 18-20 веков, с включением множества объектов рекреации. Хорошая транспортная доступность автомобильным и общественным транспортом. Парковка автомобилей осуществляется вдоль улиц и дворовой территории возле объекта.</p> <p>Здание пятиэтажное, построено в 1873 году, в 2011 произведен капитальный ремонт. Материал несущих стен – кирпич. Подключено ко всем инженерным коммуникациям: электроснабжение, отопление, водоснабжение и канализация. В помещении возможно подключение электричества, тепла, воды и канализации. Состояние – требуется ремонт. Оконных проемов – 2, вид – во двор.</p> <p>Технические характеристики. Кадастровый номер: 78:31:0001467:1077. Этаж: 1. Вход: отдельный со двора. Высота потолков: 2,75 м. № помещения: 15-Н. Окна: двойные простые, на окнах металлические решетки.</p> <p>Транспортная доступность: - Станция метро «Площадь Восстания» - 800 м; - Невский проспект – 500 м; - Синопская набережная – 1,3 км; - Набережная Обводного канала – 2,7 км; - ЗСД – 12 км; - КАД – 12 км.</p> <p>Варианты наилучшего использования: под размещение офиса, пункт выдачи товаров.</p>

Фото объекта



Расположение
объекта на карте



Ссылка на сайт

<https://auction-house.ru/catalog/l-30000067225/>

Ссылка на торги

<https://privatization.lot-online.ru/lot/details.html?lotId=88563003>

Контактная
информация

Гончаров Роман Константинович

+79219944342

goncharov@auction-house.ru