

Нежилое помещение 15,8 кв. м.

Санкт-Петербург, Серпуховская ул, дом 23, лит. Б, пом. 4-Н

Условия приобретения	Форма проведения торгов: Аукцион. Текущая стоимость: 800 000.00 руб. Дата окончания приема заявок: 01.03.2021 23:00.
Описание объекта	<p>Нежилое помещение в Адмиралтейском районе, 15,8 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, Серпуховская ул., д. 23, лит. Б. Общая площадь: 15,8 кв. м. Собственность.</p> <p>Объект расположен в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга, на первой линии домов Серпуховской улицы, в квартале, ограниченном: Малодетскосельским и Клинским пр., Бронницкой и Серпуховской улицами. Окружение квартала представлено преимущественно жилой и общественно деловой застройкой с включением объектов рекреации. Хорошая транспортная доступность автомобильным и общественным транспортом. Парковка возможна возле здания, где расположен объект.</p> <p>Здание шестиэтажное, построено в 1874 году. Материал несущих стен: кирпич. Дом подключен ко всем инженерным коммуникациям: электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение и канализация. В помещении возможно подключение электричества. Состояние – требуется капитальный ремонт. Оконный проем заложен кирпичом.</p> <p>Технические характеристики. Кадастровый номер: 78:32:0001683:1097. Этаж: цокольный (заглубление -0,65 м.). № помещения: 4-Н. Высота потолков: 2,35 м. Окна: 1 оконный проем (заложен кирпичом). Вход: отдельный со двора.</p> <p>Транспортная доступность: - Станция метро «Технологический институт» - 550 м; - Загородный проспект – 500 м; - Московский проспект – 400 м; - Набережная Обводного канала – 400 м; - ЗСД – 5,4 км; - КАД – 11,6 км.</p> <p>Варианты наилучшего использования: складская функция.</p>

Фото объекта



Расположение
объекта на карте



Ссылка на сайт

<https://auction-house.ru/catalog/l-30000066560/>

Ссылка на торги

<https://privatization.lot-online.ru/lot/details.html?lotId=87770003>

Контактная
информация

Гончаров Роман Константинович

+79219944342

goncharov@auction-house.ru