


Помещение в г. Павловск

Санкт-Петербург, Павловск, Мичурина пер, дом 2, лит. А, пом. 2-Н

| | |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Условия приобретения | Форма проведения торгов: Аукцион. Текущая стоимость: 6 360 000.00 руб. Дата окончания приема заявок: 23.03.2021 23:00. |
| Описание объекта | <p>Нежилое помещение в Павловске, 146,5 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, г. Павловск, пер. Мичурина, д. 2, литера А. Общая площадь: 146,5 кв. м. Собственность.</p> <p>Объект расположен в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, в квартале, ограниченном: пер. Мечурина, ул. Мечурина и лесным массивом. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки – средняя. Территория благоустроена. Хорошая транспортная доступность автомобильным и общественным транспортом. Парковка возможна возле объекта.</p> <p>Здание одноэтажное, построено в 1960 году. Материал несущих стен - кирпич. Подключено ко всем инженерным коммуникациям: электроснабжение, отопление, водоснабжение и канализация. В помещении возможно подключение электричества, отопления, воды и канализации. Состояние - требуется ремонт. Помещение имеет 3 отдельных входа с улицы (удалены, фактически открыт только центральный вход). Доступ во двор не ограничен. Окна выходят во двор и на улицу – 11 окон, стандартные.</p> <p>Технические характеристики. Кадастровый номер: 78:42:0016206:2091. № помещения: 2-Н. Вход: отдельный с улицы.</p> <p>Транспортная доступность: Станция метро "Купчино" - 19 км; Садовая ул. - 1,4 км; Московское шоссе - 4 км; Петербургское шоссе - 7,3 км; КАД - 16 км.</p> <p>Варианты наилучшего использования: складское, производственное назначение.</p> |

Фото объекта



| | |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Расположение объекта на карте |  <p>The map shows a street intersection with 'пер. Мичурина' (Michurina Alley) and 'Санкт-Петербургская горькетстанция' (Saint-Petersburg railway station). A blue location pin is placed on a green area, likely the subject of the auction. The map is from Yandex.</p> |
| Ссылка на сайт | https://auction-house.ru/catalog/l-30000065098/ |
| Ссылка на торги | https://privatization.lot-online.ru/lot/details.html?lotId=89185003 |
| Контактная информация | Гончаров Роман Константинович +79219944342 goncharov@auction-house.ru |