


**Жилой дом 738,2 кв. м.**

Ленинградская обл., Санкт-Петербург, г. Пушкин, Средняя ул., д. 30А, литера А

<b>Условия приобретения</b>	<p>Форма проведения торгов: Продажа посредством публичного предложения. Текущая стоимость: 58 572 098.63 руб. Дата окончания приема заявок: 2020.12.28 14:12.</p>			
<b>График снижения</b>	Дата и время снижения цены продажи	Дата и время окончания приема заявок	Цена продажи	Дата окончания приема задатка
	17.11.2020 00:00	28.12.2020 14:00	58 572 098.63 руб.	28.12.2020 14:00
	03.01.2021 00:00	19.01.2021 14:00	57 634 945.05 руб.	19.01.2021 14:00
	25.01.2021 00:00	29.01.2021 14:00	56 697 791.47 руб.	29.01.2021 14:00
	04.02.2021 00:00	08.02.2021 14:00	55 760 637.90 руб.	08.02.2021 14:00
	14.02.2021 00:00	18.02.2021 14:00	54 823 484.32 руб.	18.02.2021 14:00
	24.02.2021 00:00	01.03.2021 14:00	53 886 330.74 руб.	01.03.2021 14:00
	07.03.2021 00:00	11.03.2021 14:00	52 949 177.16 руб.	11.03.2021 14:00
	17.03.2021 00:00	22.03.2021 14:00	52 012 023.58 руб.	22.03.2021 14:00
	28.03.2021 00:00	01.04.2021 14:00	51 074 870.01 руб.	01.04.2021 14:00
	07.04.2021 00:00	12.04.2021 14:00	50 137 716.43 руб.	12.04.2021 14:00
	18.04.2021 00:00	22.04.2021 14:00	49 200 562.85 руб.	22.04.2021 14:00
<b>Описание объекта</b>	<p>К продаже предлагается: Элитный жилой дом в самом центре г. Пушкин. Адрес: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Средняя, д. 30А, литера А. Общая площадь: 738,2 кв.м. Кадастровый номер 78:42:0018118:2006. Дом построен в 2001 году, материал наружных стен - кирпич. Количество этажей, в том числе подземных - 4. Объект расположен на одной из самых старых царсосельских улиц, в окружении парков и музеев. В шаговой доступности находится музей, парк культуры и отдыха "Царское Село", "Екатерининский парк" и "Александровский парк". Вокруг объекта имеется вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: детский сады, магазины, школы, кафе и рестораны, медицинские учреждения, парки. Объект подключен ко всем инженерным коммуникациям: электричество, газ, канализация. В доме выполнен качественный евро-ремонт в стилистике 17-18 веков. Ограничения и обременения: договор аренды земельного участка 18/ЗД-01988 от 21.02.2007, сроком с 11.07.2007 по 20.02.2056</p>			

Фото объекта



<b>Расположение объекта на карте</b>	
<b>Ссылка на сайт</b>	<a href="https://auction-house.ru/catalog/l-30000062667/">https://auction-house.ru/catalog/l-30000062667/</a>
<b>Ссылка на торги</b>	<a href="https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000290832;mode=just">https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000290832;mode=just</a>
<b>Контактная информация</b>	Гончаров Роман Константинович +79219944342 goncharov@auction-house.ru