



Помещение 6,2 кв. м

Адрес: Санкт-Петербург, Гороховая ул, дом 47, лит. А, пом. 49-Н



Тип торгов: Конкурс

Текущая цена: 400 000.00 руб.

Дата проведения торгов: 04.12.2020

Помещение коммерческого назначения в Адмиралтейском районе, 6,2 кв. м

Адрес: Санкт-Петербург, Гороховая ул, дом 47, лит. А

Общая площадь: 6,2 кв. м

Собственность.

Квартал, в котором находится помещение, представлен брандмауэрной застройкой, преимущественное использование объектов жилое с включением коммерческих объектов. Соседние помещения используются под коммерческие цели. Подъезд к объекту осуществляется со стороны Гороховой улицы (без ограничений). Вход осуществляется со двора. Парковка возможна на внутриворотовой территории и на улице. Здание четырехэтажное, построено в 1883 году. Материал несущих стен кирпич. Инженерные коммуникации - отопление, электроснабжение. Помещение не используется. Состояние: требуется косметический ремонт.

Кадастровый номер: 78:32:0001058:3440

Этаж: 1

Вход: отдельный со двора

Окна: во двор

Транспортная доступность:

Станция метро «Садовая», «Сенная площадь», «Спаская» - 400 м

Набережная реки Фонтанки 300 м

Набережная канала Грибоедова 400 м

Варианты наилучшего использования: под объект бытового обслуживания (ремонтные мастерские)

Наличие арендаторов: Нет

Права на здание: Собственность

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://privatization.lot-online.ru/>

Менеджер по продажам:

Крылов Никита Петрович

+79219942236

krylov@auction-house.ru