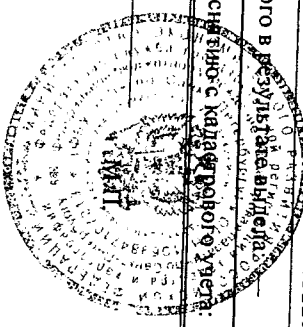


**федеральное бюджетное учреждение "Кадасстровая палата" по Санкт-Петербургу**  
 (наименование органа кадастрового учета)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)**  
 14.10.2011 № 13889

1	Кадастровый номер 78:31:1229:12		2	Лист № 1	3	Всего листов 3	В. 1	
4	Общие сведения							
4	Предыдущие номера: 78:1229:4							
5	—							
7	Местоположение: г. Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 24, литера А		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.10.2011				
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Разрешенное использование: для размещения объектов транспорта (за исключением автотранспортных и газополнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)		весь					
10	Фактическое использование / характеристика деятельности / —							
11	Площадь (кв. м): 3475	12	Кадастровая стоимость (руб.) 35034950	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> ): 10082	14	Система координат: мск 64	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: На земельном участке не прошли кадастровый учет зоны особого режима использования. Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 78:31:1229:12, 78:31:1229:13				
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 78:1229:4				

Технолог 1-ой категории  
 (наименование должности)



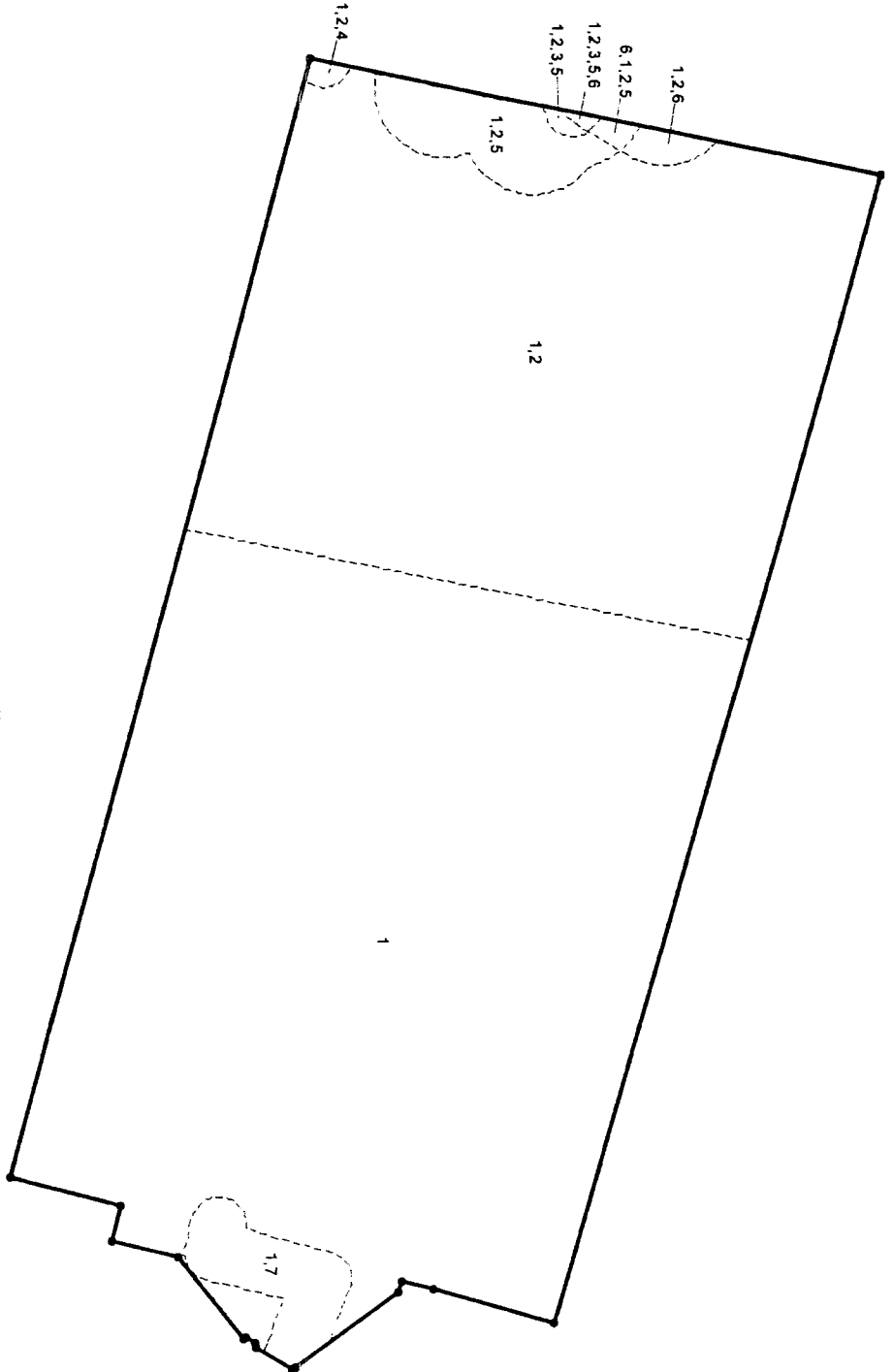
*(подпись)*

М.А. Терентьева  
 (инициалы, фамилия)

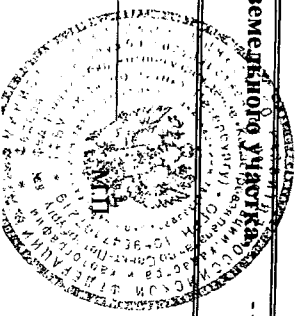
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

14.10.2011 № 13889

В.2

1	Кадастровый номер 78:31:1229:12	2	Лист № 2	3	Всего листов 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	 <p>Масштаб <u>М 1:500</u></p> <p>Условные знаки: — граница земельного участка</p> <p>• поворотная точка</p> <p>----- граница части земельного участка,</p>				

Технолог 1-ой категории  
(подпись)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

М.А. Терентьева  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 14.10.2011 г. № 13889

В.3

1		Кадастровый номер 78:31:1229:12		2	Лист № 3	3	Всего листов 3
4							
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п	Участный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены ограничения		
1	2	3	4		5		
1	1	весь	Охранная зона объектов культурного наследия		—		
2	2	1407	Водоохранная зона водного объекта		—		
3	3	5	Охранная зона сетей связи и сооружений связи		—		
4	4	4	Охранная зона сетей связи и сооружений связи		—		
5	5	88	Охранная зона водопроводных сетей		—		
6	6	19	Охранная зона канализационных сетей		—		
7	7	68	Охранная зона сетей связи и сооружений связи		—		

Технолог 1-ой категории  
 (наименование должности)



*(Signature)*

М.А. Терентьева  
 (инициалы, фамилия)