

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 23.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>23.09.2020 № 99/2020/349685584</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:31:0001229:2294</b>	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001229
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, наб Канала Грибоедова, д 24, литера А, пом 1-Н
Площадь:	9278.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 5,Этаж № 2,Этаж № 1,Этаж № 4,Подвал № подвал,Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	188128560.05
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001229:2041
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с площадью 9437.1 кв.м.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>23.09.2020 № 99/2020/349685584</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:31:0001229:2294</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Федеральная пассажирская Компания", ИНН: 7708709686
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0004/2010-620 от 09.02.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	



**Выписка заверена электронно-цифровой подписью Росреестра**

Сертификат ЭЦП 01:FA:6F:C7:00:57:AB:DE:99:4A:5E:C1:0E:B5:FF:27:E7  
 Действителен с 4 февраля 2020 г., 14:56:08 GMT+3 по 4 мая 2021 г., 15:06:08 GMT+3  
 Выдан: Росреестр, RU, Москва, ул. Воронцово Поле, д. 4А, 00\_uddf1@rosreestr.ru