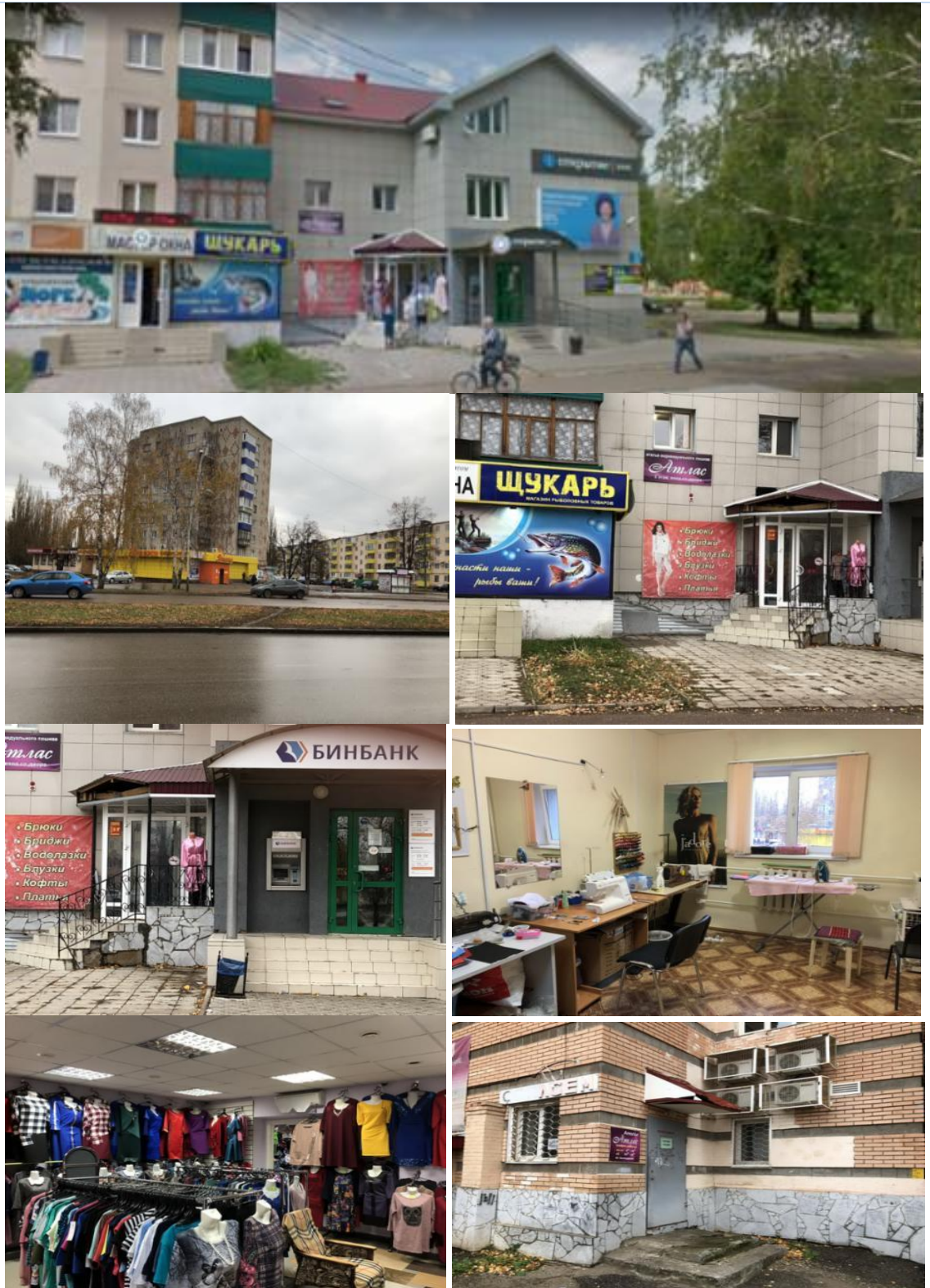


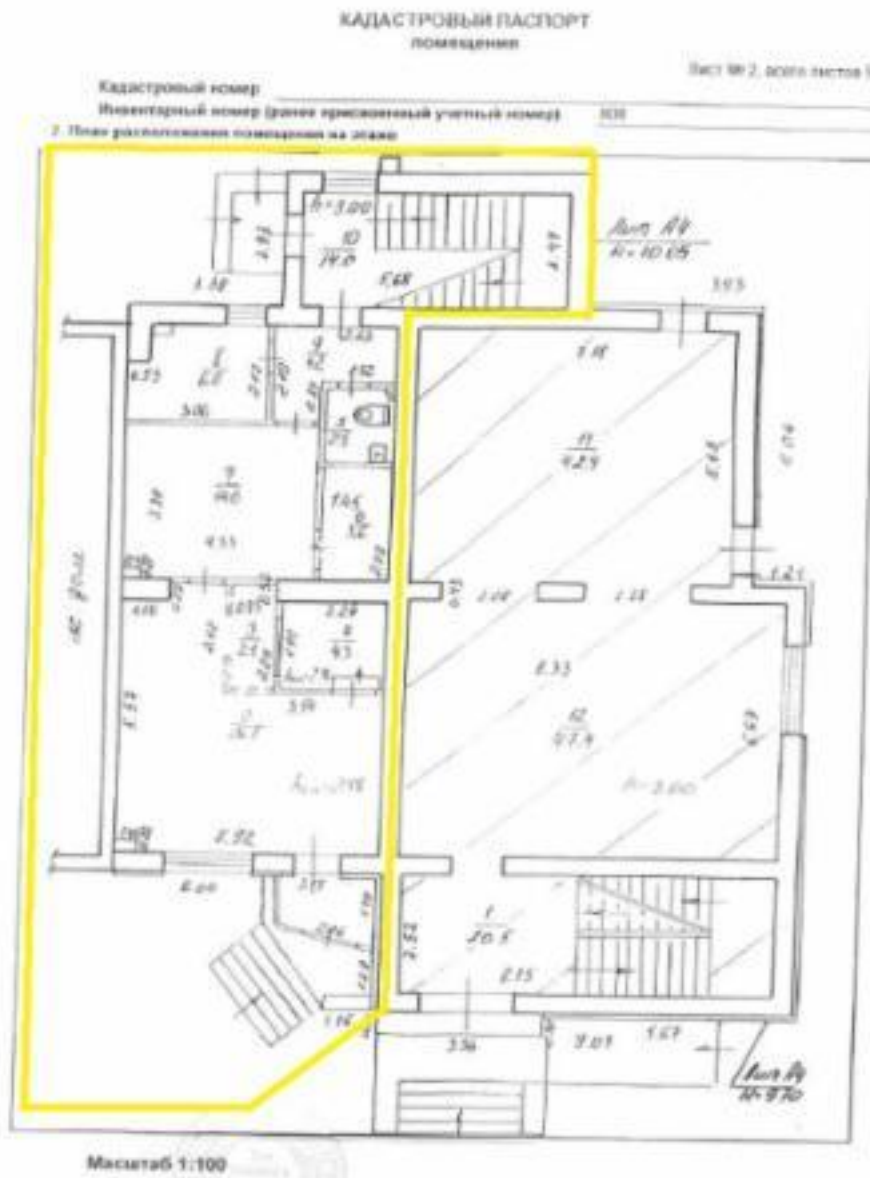
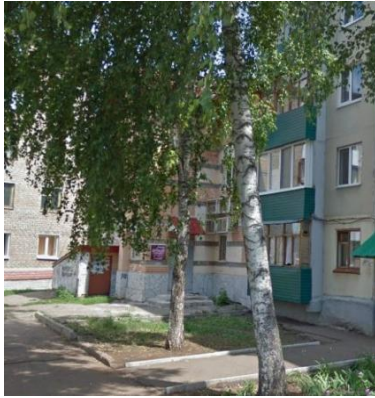
Часть здания г. Салават

Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 13/32

<p>Условия приобретения</p>	<p>Форма проведения торгов: Аукцион с открытой формой подачи предложений с понижением начальной цены. Начальная цена 4 680 000 руб. Минимальная цена 3 744 000 руб. Время проведения торгов при отсутствии предложения(й) по цене 19.03.2021 10:00 Период приёма заявок с 11.02.2021 13:00 до 14.03.2021 23:30 Шаг аукциона на повышение 70 200 руб. Шаг аукциона на понижение 234 000 руб. Сумма задатка 468 000 руб. Внесение задатка: до 14.03.2021 23:30</p>
<p>Описание объекта</p>	<p>Предлагаем нежилые помещения (часть здания) в г. Салават. Объект состоит из небольших помещений, общей площадью 247,6 кв.м., расположенные в подвале, на 1, 2, 3 этаже. Имеется отдельный вход с центральной улицы и со двора. Месторасположение приходится на центральную улицу города с активным пешеходным и высоким транспортным трафиком. Помещения в отличном техническом состоянии с работоспособными инженерными системами электроснабжения, отопления, кондиционирования, водоснабжения, канализация, пожарная сигнализация. Назначение: торгово-офисное. Собственность: ПАО Банк «Траст»</p>
<p>Состав объекта</p>	<p>1 этаж 77,1 м2 – помещения 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 2 этаж 62,7 м2 – помещения 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 3 этаж 80,4 м2 – помещения 2, 3, 4 Подвал 13,4 м2 – помещение 4 Иное 14 м2</p>
<p>Перспективы развития объекта</p>	<p>Месторасположение приходится на центральную улицу города с активным пешеходным и высоким транспортным трафиком.</p>

Фото объекта





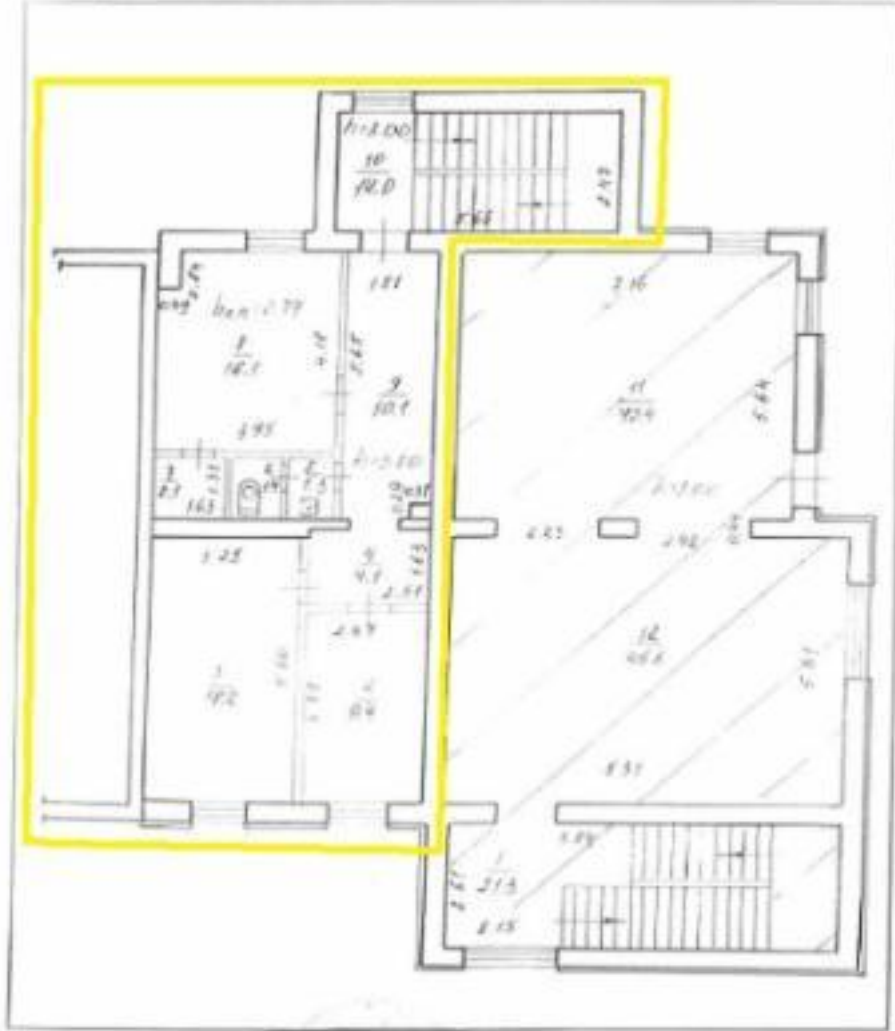
КАДАСТРОВЫЙ И ИНВЕНТАРНЫЙ
ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 3, всего листов 5

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 000

3. План расположения помещений на этаже

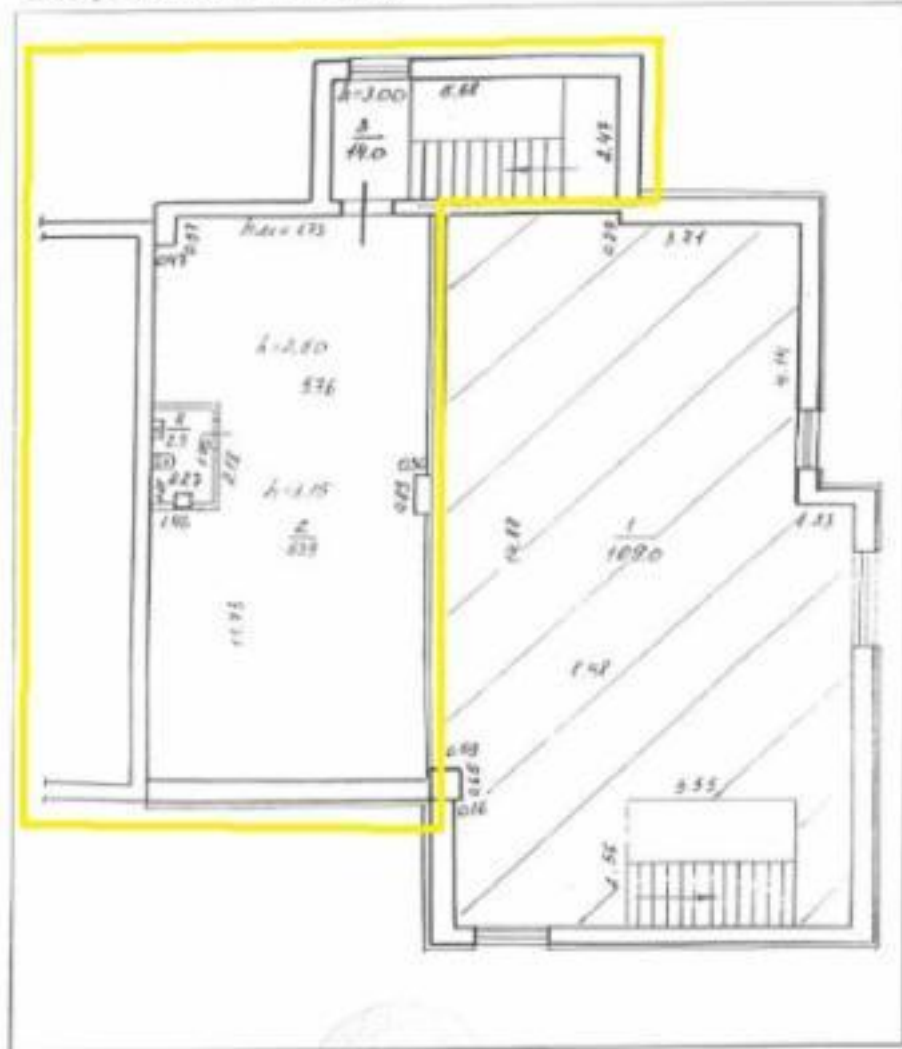


Масштаб 1:100

Лист № 4, всего листов 5

Кадастровый номер _____
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 305

2. План расположения помещений на этаже



Масштаб 1:100

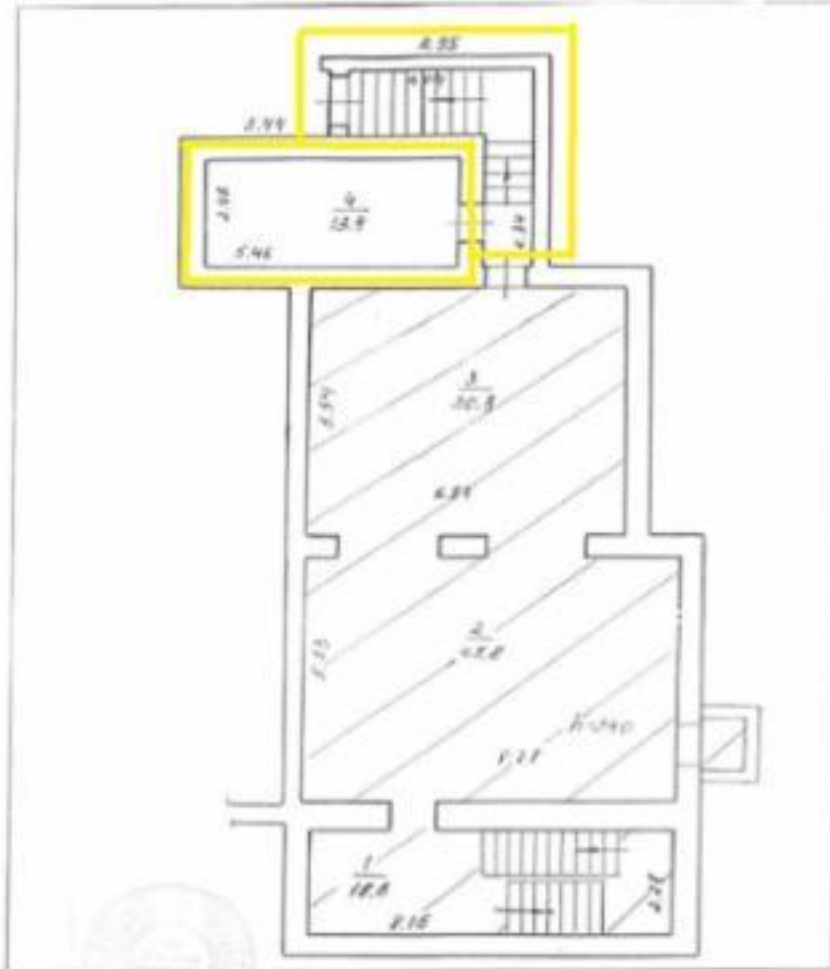
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

Лист № 0, всего листов 0

Кадастровый номер _____

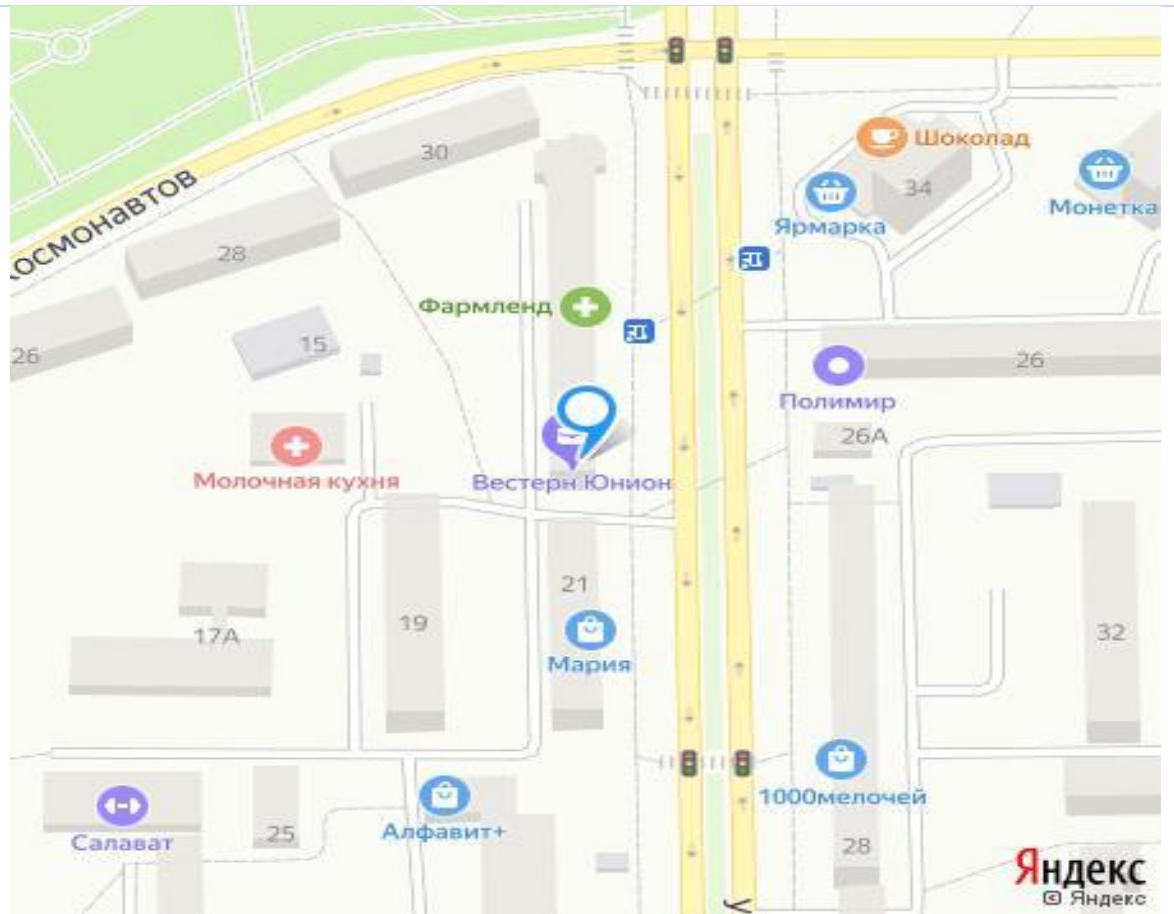
Инвентарный номер (для государственного учета) _____

2. План расположения помещений на этаже



Масштаб 1:100

**Расположение
объекта на карте**



Ссылка на торги

<https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000302196%3Bmode%3Djust>

**Контактная
информация**

Корник Анна Владимировна
89221737822
fateeva@auction-house.ru