

## Коммерческое помещение в г. Нижняя Тура

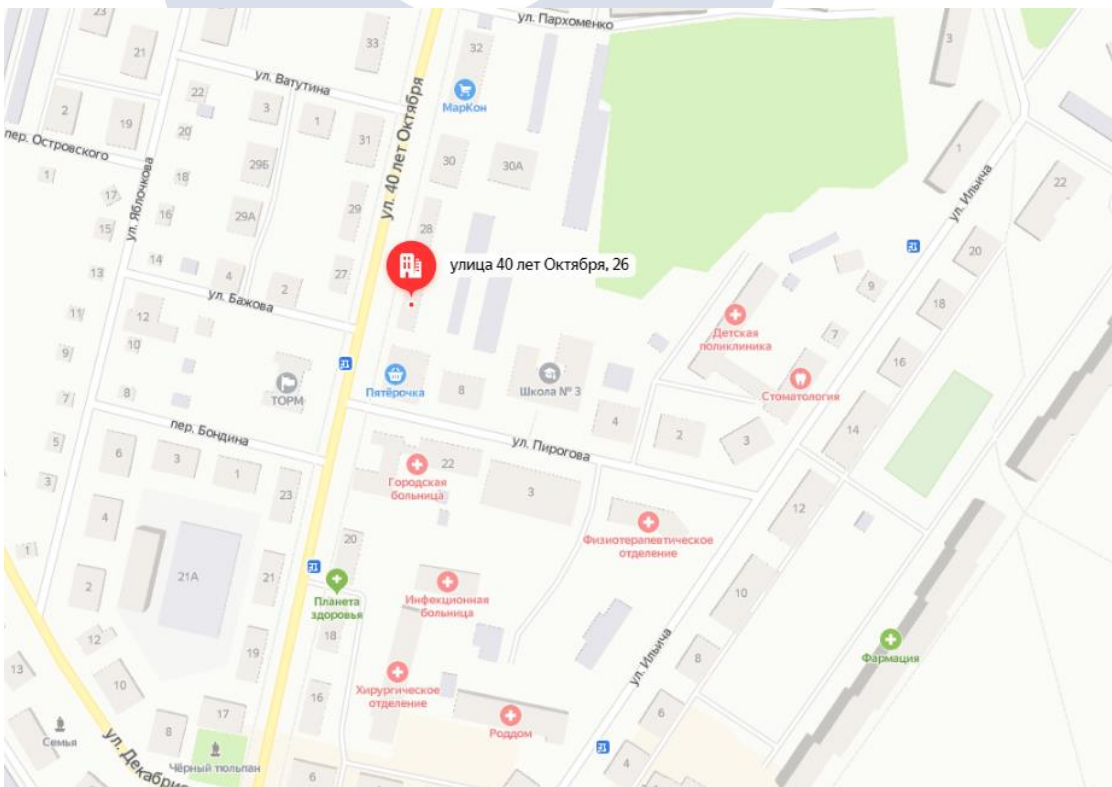
Адрес объекта	Свердловская обл., г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д.1, пом. 26
Описание объекта	Нежилое помещение, общей площадью 92,8 кв. м на 1 этаже, системы охранной сигнализации и видеонаблюдения, ролета защитная, банкомат, вакуумный упаковщик, счетчик сортировщик.
Кадастровые номера	66:17:0806005:243
Обременение	Отсутствует
Сведения о правах на объект	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Собственность ПАО «Уральский транспортный банк» (Выписка из ЕГРН)</li> </ul>
Местоположение и окружение объекта	Расположен на 1 этаже жилого дома, в центре г. Нижняя Тура. Окружающая застройка – жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, плотность застройки – высокая.
Транспортная доступность	Месторасположение с удобной транспортной логистикой
Расположение объекта на карте	

Фото объекта



рад



рад



Техническое и инженерное состояние объекта

Инженерные коммуникации: отопление, водоснабжение, электричество, вентиляция, канализация. Выполнена стандартная внутренняя отделка помещений (натяжной потолок армстронг, кафель, плитка, обои под покраску). Состояние объекта хорошее. Имеется отдельная входная группа.

Возможные варианты использования объекта

- Офисное, торговое помещение и тд.

Контактная информация

Уральский филиал АО «Российский аукционный дом»

Светличная Елена Юрьевна

Менеджер проекта

+7 (343) 379-35-55

+7 (812) 777-57-57, доб. 582

+7 (922) 173-78-22



рад