

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Гараж, общей площадью 28,8 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:858, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 27 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:410, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК, д. 165 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 010221/0530477/01) несостоявшимся

«15» марта 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 17 марта 2021 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Гараж, общей площадью 28,8 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:858, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 27 кв.м, с кадастровым номером 86:09:0101015:410, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК, строение 165 (далее – Имущество):

Характеристика земельного участка:

Адрес (местоположение):	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК
Номер РГИ	108551001078
Кадастровый номер:	86:09:0101015:410
Общая площадь (кв. м):	27 кв.м +/- 2 кв.м
Категория земель:	земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Под иными объектами специального назначения (для обслуживания гаража)
Обременения (ограничения):	Обременения отсутствуют
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-86-05/002/2009-197 от 11.01.2010

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	Гараж
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, мкр. ПМК, строение, д 165
Номер РГИ:	108512000495
Кадастровый номер:	86:09:0101015:858
Кадастровая стоимость (руб.):	226 323,12
Назначение:	Нежилое
Площадь объекта (кв. м):	28,8 кв.м
Этажность:	1

Обременения (ограничения):	Не зарегистрированы
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-72-18/014/2007-845 от 16.08.2007

Основания проведения продажи:

Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Договор поручения от 30 декабря 2019 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом», Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 28 января 2021 г. № 13-Р-79.

Начальная цена Имущества – 74 000 (Семьдесят четыре тысячи) рублей, с учетом НДС, в том числе:

- стоимость объекта недвижимого имущества – гараж - 64 000 (Шестьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС 20% - 10 666,67 руб.;
- стоимость земельного участка – 10 000 (Десять тысяч) рублей, НДС не облагается.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 15 марта 2021 года).