

ФОРМА

**Раскрытия информации акционерными обществами, акции,
 в уставных капиталах которых находятся в государственной
 или муниципальной собственности**

Информация предоставлена по состоянию на 01.08.2018 года

1 Общая характеристика акционерного общества, акции капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Учебно тренировочный центр авиа-22 гражданской авиации»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	140150, Московская область, Раменский район, пос. Быково, ул. Маяковского, д.28
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1035007901906
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://utcavia22.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Генеральный директор Кучерик Иван Прокопович, решение внеочередного общего собрания акционеров Протокол от 04.02.2018 №2/2018 Состав Совета директоров: Макаров Олег Сергеевич Скрылев Евгений Сергеевич Ланда Леонид Петрович Тюканов Александр Евгеньевич Колесников Юрий Владимирович Липатов Борис Валерьевич Черненко Дмитрий Александрович Информация о квалификации и опыте работы членов Совета директоров опубликована на межведомственном портале Росимущества
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное,	Программа перспективного развития ОАО "Учебно-тренировочный центр-авиа-22 гражданской авиации на 2015-2020 гг. Утверждена на совете директоров (Протокол №8/2014) Документ опубликован на межведомственном портале

	среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Росимущества
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствуют (в отношении предприятия процедуры банкротства (несостоятельности) не введены, предприятие платежеспособно)
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	227
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	Акция обыкновенная именная (вып.1) 2 270 штук номинальной стоимостью 100 рублей
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.». Адрес местонахождения: 107996, Москва, улица Стромьнка, дом 18, корпус 13, тел.: (495)771-73-35, факс: (495)771-73-34.
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	51%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	https://www.disclosure.ru
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	33
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	Филиалы и представительства АО отсутствуют
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и	Организации, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25% отсутствуют

	ОГРН каждой организации	
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии	Судебные разбирательства, в которых АО принимает участие не ведутся
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	В отношении предприятия исполнительные производства не возбуждены
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	1.Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом 2.Обучение профессиональное. 3. Образование профессиональное дополнительное.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Данная информация раскрывается
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	0%
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	отсутствуют
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	6601.1 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения:	1. Здание - Учебный корпус Кадастровый №50:23:0080306:154, общая площадь в кв. м 4374,2, - 3(три) этажа, год постройки – 1971, регистрация

	<ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; <p>кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>права собственности №50-01.23-15.1999-78.1 Площадь участка 1,02 Га, св-во о гос. регистрации права от 15.10.2003 серия 50АД №722487</p> <p>Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) №50-23-2-1141 (бессрочное постоянное пользование)</p> <p>Адрес местонахождения: М.О., Раменский р-н, п. Быково ул. Маяковского, д. 28.</p> <p>Объектом культурного наследия не является. Здание служит для проведения подготовки авиационного персонала.</p> <p>2. Здание – гостиница</p> <p>Кадастровый №50:23:0080306:153, общая площадь в кв. м 2146 - 5(пять) этажей, год постройки – 1983, регистрация права собственности №50-01.23-15.1999-79.1 Площадь участка 0,7 Га, св-во о гос. регистрации права от 15.10.2003 серия 50АД №722488.</p> <p>кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) №50-23-2-1141(бессрочное постоянное пользование).</p> <p>Адрес местонахождения: М.О., Раменский р-н, п. Быково ул. Маяковского, д. 28. Объектом культурного наследия не является. Здание служит для проживания слушателей и гостей.</p> <p>3. Насосная станция</p> <p>Кадастровый №50:23:0080306:154, общая площадь в кв. м 56,3, регистрация права собственности №50-01/23-31/2004-32. св-во о гос. регистрации права от 06.04.2004 серия 50АЖ №056885</p> <p>Адрес местонахождения: М.О., Раменский р-н, п. Быково ул. Маяковского, д. 28.</p> <p>Насосная станция обслуживает работу комплексного тренажера самолета Ан-74.</p> <p>4. Котельная, складские помещения, гараж</p> <p>Кадастровый №50:23:0080306:154, общая площадь в кв. м 246, регистрация права собственности №50-01/23-51/2003-323.1, св-во о гос. регистрации права от 15.10.2003 серия 50АД №722489.</p> <p>Адрес местонахождения: М.О., Раменский р-н, п. Быково ул. Маяковского, д. 28.</p> <p>Котельная обеспечивает теплом здание гостиница и учебный корпус.</p>
3.3.	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	17 200 кв.м
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного 	<p>Категория земель - Земли населенных пунктов, общая площадь в кв. м 17 200, бессрочное постоянное пользование, 2 участка:</p> <p>1 участок - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) №50-23-2-1141</p> <p>2 участок - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) №50-23-2-1141</p>

	<p>участка;</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; <p>сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</p>	
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м</p>	<p>объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения отсутствуют</p>
3.6	<p>Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)</p>	<p>отсутствуют</p>
<p>4. Иные сведения</p>		
4.1	<p>Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования</p>	<p>отсутствуют</p>
4.2	<p>Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей</p>	<p>Котел инв. №000000896; Труба дымовая трехствольная инв. №000000894; Котел 255/1 инв.№ 000000897; Котел 221 инв.№ 000000895; TOYOTA COROLLA 1X Стиль плюс инв № БП-000052;</p>
4.3	<p>Перечень забалансовых активов и обязательств АО</p>	<p>007- ООО«АНАЛИТ-ЭЛЬ» 154 064,24 МЦ.04- Авиадвигатель 1,000</p>

	<p> Амортизатор гл.шасси 1,000 Амортизатор МАЗ 1,000 Амортизатор ЯК-40 1,000 Антенна офсетная 1,000 Антенна панельная 1,000 Антенна панельная активная 1,000 Арс "Лилия" 1,000 Брошюровщик РВ 150 1,000 Вентилятор 2,000 Вентилятор возд.МИ-2 1,000 Водонагреватель 7,000 Входная дверь из ПВХ 1,000 Гардероб в ассортименте 5,000 Гардероб Куллен 19,000 Генератор СТТ-3 Ми-2 1,000 Гидроблок ГБ-2 1,000 Гидрополукомпас ГИК-1 1,000 Детектор валют 1,000 Диван оттоманка лев Бруклин 1,000 Домофон с комплектующими 1,000 Домофон с комплектующими 1,000 Доска магнитная в ассорт 13,000 Жалюзи в ассортименте 20,000 ИБП 7,000 Кабина душевая с поддоном 5,000 Камера IP D-Link 6,000 Каркас гардероба 30шг 1,000 Ключ 2-0525 (СД-75) 1,000 Колесо вертолета 1,000 Кольцевая карта 1,000 Комплекс "Электрооборудование ВС " 1,000 Комплекс радионавигации 1,000 Комплекс радиосвязное и локационное оборудование. 1,000 Комплекс стендово-макетный "Авиационные двигатели" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Вертолеты-системы" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Двигатели вертолетные" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Организация летной работы" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Приборное оборудование ВС" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Самолеты-системы" 1,000 Комплекс стендово-макетный "Силовые установки ВС" 1,000 Комплекс стендовый "Электроприборное оборудование" 1,000 Комплексон-6 АСДР для подпитки 1,000 Комплект плакатов "Авиационные двигатели" 1,000 </p>
--	---

	Комплект плакатов "Вертолеты системы"	1,000
	Комплект плакатов "Двигатели вертолетные"	1,000
	Комплект плакатов "Самолеты системы"	1,000
	Комплект плакатов АСП	1,000
	Комплект плакатов по РЛЭ и аэродинамики	1,000
	Комплект карт и плакатов по Метеорологии	1,000
	Комплект сварочный Люкс	1,000
	Комплект схем "Электроприборное оборудование"	1,000
	Комплект схем-плакатов "Приборное оборудование навигации"	1,000
	Комплект схем-плакатов "Силовые установки ВС"	1,000
	Комплект схем-плакатов радионавигация и связь	1,000
	Компьютер в сборе	37,000
	Кондиционер	2,000
	Контейнер ТБО	1,000
	Кран шаровой	1,000
	Кресло-стулья в ассорт	16,000
	Кровать	29,000
	Ксерокс	1,000
	Курс МП-70	1,000
	Ламинатор МП-70	1,000
	Макет системы двигател.	1,000
	Макет возд.винта АВ-2	1,000
	Макет гидровозд.АН-24	1,000
	Манометр	1,000
	Метеотренажер погоды	1,000
	МФУ	5,000
	Насос ВРН 180/360/80Т	1,000
	Насос К 20/30	2,000
	Насос К 45/30	2,000
	Насос К-45/30 (7,5*3000)	1,000
	Насос регуляторн.НР-40	1,000
	Насосная станция	1,000
	Настенная подставка	1,000
	Ноутбук	2,000
	Обогреватель	4,000
	Огнетушитель	23,000
	Панель звуковая	1,000
	Плакат с грамMAT. табл-и	1,000
	Плата блока управления привода.(Ворота)	1,000
	Плита электрическая	1,000
	Принтер	11,000
	Принтер фискальный Атол (чеков)	1,000
	Проектор	12,000
	Противопожарная система	1,000
	Пушка газовая + тепловая	2,000
	Радиостанция "Гроза"	1,000
	Рулевое управление	1,000
	Сейф	9,000

		<p>Станок точильный 1,000 Станция элек бензиновая 1,000 Стеллаж 4,000 Стенд информационный 4,000 Стол 4,000 Столы в ассортименте 50,000 Стулья в ассортименте 92,000 Сушилка эл. для рук 1,000 Счетчик 640 с фланцами д.50 1,000 Счетчик RVG G 40 1,000 Счетчик банкнот 1,000 Счетчик холодной воды 1,000 Тележка сам.БСТ-3М 1,000 Телефон Panasonic 4,000 Трансформатор 6,000 Триммер электрический 1,000 Тумба в ассортименте 31,000 Тумба прикроватная 28,000 Указ.высоты кабины 1,000 Управление ручное Ми-2 1,000 Управление гидро-ем Ми-2 1,000 Управление ручное 1,000 Установка топливн.систем 1,000 Учебное пособие №1 1,000 Учебное пособие №2 1,000 Учебное пособие №3 1,000 Учебное пособие №4 1,000 Учебное пособие №5 1,000 Факс Panasonic 2,000 Хвостовой редуктор 1,000 Холодильник в ассорт 6,000 Шкаф в ассортименте 27,000 Шкаф ШМ 12,000 Шторы рулонные 3,000 Экран 213*213 1,000 Эл.дв.АИР 1,000 Эл.счетчик "Меркурий" 1,000 Эл.устройство Router 1,000</p>											
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	<p>по состоянию на 30.06.2018г. текущая задолженность перед государственными внебюджетными фондами 1 475,8 тыс. руб. Задолженность по налогам и сборам составила 4 101, 2 тыс. руб.</p>											
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Показатель</th> <th colspan="3">Значение показателя, тыс. руб.</th> </tr> <tr> <th>2015г.</th> <th>2016г.</th> <th>2017 г.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>сдача в аренду помещений гостиницы и учебного корпуса</td> <td>6847</td> <td>9 393</td> <td>9 691</td> </tr> </tbody> </table>	Показатель	Значение показателя, тыс. руб.			2015г.	2016г.	2017 г.	сдача в аренду помещений гостиницы и учебного корпуса	6847	9 393	9 691
Показатель	Значение показателя, тыс. руб.												
	2015г.	2016г.	2017 г.										
сдача в аренду помещений гостиницы и учебного корпуса	6847	9 393	9 691										

	прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	сдача в аренду тренажеров и ОС	9327	12 435	12 007
		образовательные услуги (выдача дубликатов)	47	122	16
		гостиничные услуги	324		
		Итого:	16546	21 950	21 714
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	капитальные вложения не производились			
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	финансовые вложения не производились			
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	акционерные соглашения не заключались			

Генеральный директор
АО «УТЦ-авиа-22»

И.П. Кучерик