

Реализуются нежилые помещения, расположенные в башне «Город Столиц» современного бизнес-центра Москва-Сити.



Адрес: Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1.

Площадь помещений: 155 и 246,8 кв. м.

Кадастровые номера помещений: 77:01:0004042:7400, 77:01:0004042:7401.

Этаж: 11-й.

Факторы инвестиционной привлекательности:

- Помещения находятся в бизнес-центре Москва-Сити, в деловом центре Москвы. Месторасположение идеально по множеству параметров: рядом станции метрополитена, прекрасная транспортная доступность, 4 км от Кремля.
- Высокие ставки аренды и огромный спрос на помещения в данной локации, особенно повышен интерес именно к помещениям в этом бизнес-центре.
- Объект находится в районе делового центра с полностью развитой сетью инфраструктуры.
- Круглосуточная охрана БЦ, функционируют камеры видеонаблюдения, системы охранной и пожарной безопасности; территория огорожена.
- Отличное качество внутренней отделки (ремонт с дизайн-инновациями), панорамный вид из окон на Москву.
- Возможность использования помещений под размещение объектов абсолютно разнопрофильных направлений деятельности.