

## Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «20» августа 2021 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» здания конторы РЭП (новая), расположенного по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, село Кабанск, улица Ленина, д. 67 Здание конторы РЭП литера А.

### **Здание конторы РЭП (новая)**

**Адрес:** Республика Бурятия, Кабанский район, Кабанск село, Ленина улица, д. 67 Здание конторы РЭП литера А

**Кадастровый номер:** 03:09:000000:12867

**Назначение:** нежилое здание

**Общая площадь:** 649,2 кв. м.

**Этажность, в том числе подземных:** 2

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в едином государственном реестре недвижимости 06.02.2009 года сделана запись регистрации № 03-03-09/003/2009-006.

Объект располагается на земельном участке с кадастровым номером: 03:09:240152:89, используемом ПАО «ФСК ЕЭС» на основании договора аренды земельного участка от 13.03.2009 № 55 (срок аренды – по 12.03.2058). Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под строение ремонтно-эксплуатационного пункта.

Имущественные споры, в том числе судебные, в отношении Объекта отсутствуют.

Обременения/ограничения Имущества и земельного участка под ним, отсутствуют, за исключением указанных в настоящем извещении о продаже имущества.

Цена первоначального предложения – 4 636 271 (четыре миллиона шестьсот тридцать шесть тысяч двести семьдесят один) рубль 18 копеек, с учетом НДС

Минимальная цена Лота (цена отсечения) – 2 318 135 (два миллиона триста восемнадцать тысяч сто тридцать пять) рублей 59 копеек, в том числе НДС

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.