

## Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «17» декабря 2021 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже находящихся в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» восьми квартир, расположенных по адресу: Краснодарский край, с. Шаумян, ул.11 Героев Артиллеристов, д. 15.

### Лот 1. Квартира № 1

Адрес: Краснодарский край, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус А, квартира 1

Кадастровый номер: 23:33:1007006:51

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 58.4

Количество комнат: 2

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 733 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-188

### Лот 2. Квартира № 1

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус Б, квартира 1

Кадастровый номер: 23:33:1007006:55

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 57,9

Количество комнат: 2

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 730 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-183.

### Лот 3. Квартира № 5

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус Б, квартира 5

Кадастровый номер: 23:33:1007006:58

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 56,6

Количество комнат: 2

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 725 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-189.

**Лот 4. Квартира № 2**

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус А, квартира 2

Кадастровый номер: 23:33:1007006:53

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 38,9

Количество комнат: 1

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 726 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-187.

**Лот 5. Квартира № 4**

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус А, квартира 4

Кадастровый номер: 23:33:1007006:60

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 38,5

Количество комнат: 1

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 732 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-185.

**Лот 6. Квартира № 2**

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус Б, квартира 2

Кадастровый номер: 23:33:1007006:63

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 38,4

Количество комнат: 1

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 728 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-182.

**Лот 7. Квартира № 3**

Адрес: Краснодарский край, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус А, квартира 3

Кадастровый номер: 23:33:1007006:52

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 38

Количество комнат: 1

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о

государственной регистрации права 23-АЛ 850 734 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-186.

### **Лот 8. Квартира № 3**

Адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. 11 Героев Артиллеристов, дом 15, корпус Б, квартира 3

Кадастровый номер: 23:33:1007006:56

Назначение: жилое помещение

Общая площадь, кв. м: 37,2

Количество комнат: 1

Этаж: 1

Ограничений прав и обременений объекта недвижимости не зарегистрировано.

Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 23-АЛ 850 729 от 12.08.2013), о чем в Едином государственном реестре недвижимости 12.08.2013 сделана запись регистрации № 23-23-13/066/2013-181.

Цена первоначального предложения:

Лот 1 – 826 700 (восемьсот двадцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 2 – 819 600 (восемьсот девятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 3 – 801 200 (восемьсот одна тысяча двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 4 – 572 600 (пятьсот семьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 5 – 566 800 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 6 – 565 300 (пятьсот шестьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 7 – 559 400 (пятьсот пятьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 8 – 547 600 (пятьсот сорок семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Минимальная цена (цена отсечения):

Лот 1 – 413 350 (четыреста тринадцать тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 2 – 409 800 (четыреста девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 3 – 400 600 (четыреста тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 4 – 286 300 (двести восемьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 5 – 283 400 (двести восемьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 6 – 282 650 (двести восемьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 7 – 279 700 (двести семьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Лот 8 – 273 800 (двести семьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Торги признаны состоявшимися.