

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения - открытой по составу участников и открытой по форме подачи предложений, следующего объекта: земельного участка, общей площадью 1 694 кв. м, кадастровый номер 50:37:0060601:37, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гражданским нежилым зданием по адресу: Московская обл., г. Кашира, ул. Терновская, д. 3 (номер извещения на сайте torgi.gos.ru: 251217/0530477/20) несостоявшейся

«12» марта 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «Российский аукционный дом».

Lot-online.ru

Дата и время начала проведения продажи: 13 марта 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения:

Земельный участок:

адрес: Московская обл., г. Кашира, ул. Терновская, д. 3

кадастровый (условный) номер: 50:37:0060601:37

общая площадь: 1 694 кв.м.

категория земель: земли населенных пунктов

вид разрешенного использования: для размещения гражданского нежилого здания

В соответствии с правилами землепользования и застройки поселения земельный участок находится в санитарной зоне ГРЭС.

Согласно кадастровому паспорту от 22.09.2016 № МО-16/ЗВ-2682174 для данного земельного участка обеспечен доступ посредством соседнего земельного участка.

Гражданское нежилое здание:

адрес: Московская обл., г. Кашира, ул. Терновская, д. 3

кадастровый (условный) номер: 50:33:0000000:27420

площадь объекта: 3562,4 кв.м

инвентарный номер, литер: 061:022-4513, литер Б

назначение: нежилое

этажность: 4

подземная этажность: 1 (далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 933 000 (девятьсот тридцать три тысячи) руб. с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 932 000 (девятьсот тридцать две тысячи) руб., не облагается НДС;

- стоимость гражданского нежилого здания – 1 000 (одна тысяча) руб., с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 466 500 (четыреста шестьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 466 000 (четыреста шестьдесят шесть тысяч) руб., не облагается НДС;

стоимость гражданского нежилого здания – 500 (пятьсот) руб., с учетом НДС.

Решение продавца:

Признать продажу несостоявшийся, согласно протоколу признания претендентов участниками продажи от 12 марта 2018 года, к участию в продаже, объявленной Организатором торгов на 13 марта 2018 года, допущен один участник (подана единственная заявка).

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 7F9042-4001-961, дата 12.03.2018.
Имя файла 7F9042-4001-961_исходный_протокол_Мок.обл.
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные, на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Е.А. Лебедева
Исполнитель аукционных торгов
АО «Российский аукционный дом»
Распечатал Александр Р.С.
Дата 12.03.2018 Подпись Александр