

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения приватизируемого имущества в электронной форме, следующего объекта: земельного участка, общей площадью 6832 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717115:158) с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - зданием механической мастерской (кадастровый номер 59:01:1717115:416) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Причальная, д. 8а (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 180418/0530477/03) несостоявшимся

«13» декабря 2018 года.

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Место проведения продаже: Электронная площадка АО «Российский аукционный дом» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 17 декабря 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения:

- земельный участок, общей площадью 6832 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717115:158) с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – здание механической мастерской (кадастровый номер 59:01:1717115:416).

Характеристика земельного участка:

Адрес:	Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Причальная, д. 8а
Номер РФИ:	П11260008382
Кадастровый номер:	59:01:1717115:158
Общая площадь (кв. м):	6832
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Под здание механической мастерской
Прочие характеристики:	-
Обременения:	Обременения/ограничения отсутствуют
Правоустанавливающие документы:	п. 1 ст. 3.1 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ.
Примечание:	<p>В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, земельный участок находится в зоне производственно-коммунальных объектов III класса вредности. Земельный участок находится в санитарно-защитной зоне следующих предприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГП Завод им. Кирова; - ГП НИИПМ; - ООО ССМУ 8 Спецстрой; - АООТ Управление Трест 6/29. <p>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» земельный участок расположен на приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.</p> <p>Также земельный участок расположен в промышленно-торговой зоне</p>

Характеристика объектов недвижимого имущества.

Адрес:	Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Причальная, д. 8а
Наименование	Здание механической мастерской
Площадь объекта (кв. м):	2422 кв.м

Кадастровый номер:	59:01:171715:416
Кадастровая стоимость:	33242806,74
Номер РФИ:	П12770017709
Назначение:	Нежилое
Сведения об износе:	Техническое состояние: удовлетворительное
Обременения:	Обременения/ограничения отсутствуют
Основание возникновения права собственности:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 г. № 3020-1.
Инвентарный номер:	3320, Е
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны

(далее – Имущество).

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения) – 16 400 000 (шестнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе:
- стоимость земельного участка – 3 265 696 (три миллиона двести шестьдесят пять тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей, не облагается НДС;
- стоимость здания механической мастерской – 13 134 304 (тринадцать миллионов сто тридцать четыре тысячи триста четыре) рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 8 200 000 (восемь миллионов двести тысяч) руб. с учетом НДС, в том числе:
- стоимость земельного участка – 1 632 848 (один миллион шестьсот тридцать две тысячи восемьсот сорок восемь) рублей, не облагается НДС;
- стоимость здания механической мастерской – 6 567 152 (шесть миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч сто пятьдесят два) рублей, с учетом НДС.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 13 декабря 2018 года).

Этот документ распечатан из электронной системы сообщения (форма), зарегистрированной в системе АО «РАД» и имеющей реквизиты: номер сообщения АО «РАД» и номер документа сообщения. Электронный документ соответствует его содержанию в форме электронного документа. Электронный документ действителен на момент регистрации документа в системе (ЭП).

Исполнитель: Исполнитель
№ 12 2018
13.12.2018

Распечатан: А.О. Радина
Подпись: [Подпись]

13 декабря 2018 г.