

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: нежилого помещения, кадастровый номер 76:23:061002:2410, общей площадью 61,8 кв. м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Суздальское шоссе, дом 16, корп. 2, пом. 1-9, 25, 26 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 060819/0530477/03)

«04» октября 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 октября 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- нежилое помещение, кадастровый номер 76:23:061002:2410, общей площадью 61,8 кв. м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Суздальское шоссе, дом 16, корп. 2, пом. 1-9, 25, 26.

Характеристика объектов недвижимого имущества.

Наименование	Нежилое помещение
Адрес:	Ярославская область, г. Ярославль, Суздальское шоссе, дом 16, корп. 2, пом. 1-9, 25, 26
Номер РФИ:	П13760001276
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1
Кадастровый номер:	76:23:061002:2410
Кадастровая стоимость (руб.):	1 226 165.15
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	61.80
Этаж:	1
Год постройки:	1978
Обременения (ограничения):	Не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	В соответствии с выпиской из реестра федерального имущества от 07.06.2018 № 369/63 на нежилое помещение имеются обременения: - Договор аренды от 21.03.2008 № 23-ф. Частный нотариус Пальшина Ольга Геннадьевна. Данный договор в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестр не зарегистрирован.
Инвентарный номер:	-

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества - 2 640 000 (два миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (сто тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник № 1 – Пальшина Ольга Геннадьевна, предложивший цену приобретения Имущества - 2 640 000 (два миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 45 936 (сорок пять тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 814, дата 04.10.2019. Имя файла 779042-4001-398 итоги торгов. Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Руководитель Общественного подразделения АО «РАД» г. Москва Пальшина Ольга Геннадьевна.
Распечатал Логинская Е.В.
Дата 04.10.2019 Подпись [подпись]