

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: помещений, кадастровый номер 76:23:022409:1059, общей площадью 65,6 кв.м, расположенных по адресу: Ярославская обл, г. Ярославль, пос. Толга, дом 36 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 250219/0530477/01)

«27» мая 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»  
Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)  
Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения продажи: 27 мая 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

- помещения, кадастровый номер 76:23:022409:1059, общей площадью 65,6 кв.м, расположенные по адресу: Ярославская обл, г. Ярославль, пос. Толга, дом 36.

### Характеристика объекта федерального имущества

Наименование	Помещения
Адрес:	Ярославская обл, г. Ярославль, пос. Толга, дом 36
Номер РФИ:	П13760000666
Правоустанавливающие документы:	Выписка из реестра федерального имущества от «07» апреля 2011 года № 864, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ярославской области
Кадастровый номер:	76:23:022409:1059
Кадастровая стоимость (руб.):	64 972.21
Назначение:	Нежилое
Площадь объекта (кв. м):	65.60
Этаж:	1
Год постройки:	1976
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	в соответствии с актом осмотра от 19.04.2017 г. помещение находится в удовлетворительном состоянии; номера на поэтажном плане 1-8

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 960 000 (девятьсот шестьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 480 000 (четырееста восемьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 1 - Коновалов Юрий Михайлович, предложивший цену приобретения Имущества – 480 000 (четырееста восемьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 8 352 (восемь тысяч триста пятьдесят два) рубля, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:	
Номер сообщения	ИЗ042-4001-331, дата 27.05.2019
Имя файла	итг.коб.итг.прод.сел
Содержимое документа соответствует его электронной форме.	
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)	
Выводителем департамента по приватизации АО «РАД» Вологжанина ДВ	
Распечатал	Иванова К.А.
Дата	27.05.2019
Подпись	