

УТВЕРЖДАЮ
Директор московского филиала
АО «Российский аукционный дом»
П. Г. Жирунов
«26» октября 2016 г.
М.П. рад



ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона по продаже 6894/10000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок и расположенного на нем незавершенного строительством здания АТС по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Кижеватова, д. 23Б

г. Москва

26 октября 2016 года

Организатор торгов (продавец): Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, подъезд слева от подъезда № 19 здания Московского Гостиного двора, зал торгов.

Дата и время проведения аукциона: 26 октября 2016 г. 10 часов 00 минут по московскому времени.

Аукцион провел аукционист – Шумилов Андрей Валентинович.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председатель комиссии:	Жирунов Павел Геннадьевич	Директор московского филиала АО «РАД»
Члены комиссии:	Севрюкова Екатерина Алексеевна	Начальник секретариата торгов московского филиала АО «РАД»
	Симонова Елена Михайловна	Руководитель проекта департамента по приватизации АО «РАД»
	Иванова Ольга Ивановна	Юрисконсульт московского филиала АО «РАД»
Секретарь комиссии:	Клятецкая Ирина Андреевна	Специалист секретариата торгов московского филиала АО «РАД»

Предмет аукциона:

- 6894/10000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок и расположенного на нем незавершенного строительством здания АТС.

Местоположение: Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Кижеватова, д. 23Б (далее-Имущество).

Сведения, позволяющие индивидуализировать Имущество (характеристика имущества):

Земельный участок

кадастровый (условный) номер: 58:29:3013004:50

общая площадь: 995 кв.м

категория земель: земли населенных пунктов

вид разрешенного использования: для размещения здания АТС

территориальная зона: зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей (Ж-3).

Незавершенное строительством здание АТС
кадастровый (условный) номер: 58:29:3013004:3797
общая площадь: 630 кв.м
назначение: нежилое
степень готовности объекта: 44%.

Начальная цена Имушества – 2 820 000 (два миллиона восемьсот двадцать тысяч) рублей, с НДС в части улучшений.
Шаг аукциона – 100 000 (сто тысяч) рублей.

Основания проведения аукциона: Федеральный закон от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановление Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», распоряжение Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2015 г. № 1914-р, а также приказ АО «Российский аукционный дом» от 28 июля 2016 г. № 490-п.

Решение комиссии продавца:

Победителем аукциона признан участник с карточкой № 21 – Беляков Михаил Владимирович, предложивший цену приобретения Имушества (соответствующей начальной цене) - 2 820 000 (два миллиона восемьсот двадцать тысяч) рублей, с НДС в части улучшений.

Договор купли-продажи федерального Имушества заключается между продавцом и Победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Подписи членов комиссии:

	П. Г. Жирунов
	Е. А. Севрюкова
	Е. М. Симонова
	О. И. Иванова

Подпись аукциониста:  А. В. Шумилов

Подпись победителя аукциона
(его представителя):  М.В. Беляков

Секретарь комиссии:  И. А. Клятецкая