

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: гаража с подвалом, общей площадью 51,7 кв.м., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 10 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 081118/0530477/04)

«18» декабря 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД». [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения продажи: 18 декабря 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

- гараж с подвалом, общей площадью 51,7 кв.м., расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 10.

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	Нежилое помещение
Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 10
Номер РФИ:	П13730000448
Правоустанавливающие документы:	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от «15» июня 2011 года № 331-р;
Кадастровый номер:	73:24:041501:2244
Кадастровая стоимость:	261 291 (Двести шестьдесят одна тысяча двести девяносто один) рубль 80 копеек
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	51.70
Этажность:	0, 1, подвал
Год постройки:	1995
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	Техническое состояние: удовлетворительное
Инвентарный номер:	022207

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник под № 1 - Острийчук Александр Николаевич, предложивший цену приобретения Имущества – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 % (одна целая семьдесят четыре сотых процента) от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 1 131 (одна тысяча сто тридцать один) рубль, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 1F2042-4001230 дата 18.12.2018  
Имя файла итоговые продажи  
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)  
Виктор Генрихович Шереметьев  
директор АО «РАД» Иванова А.А. **И.И.**  
Распечатал Машин К.А.  
Дата 18.12.2018 Подпись [подпись]