

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: помещения, расположенного в двухэтажном здании хозяйственно-бытового блока, кадастровый номер 10:01:0120103:1757, общей площадью 122,3 кв.м по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Березовая аллея, д. 31 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 220119/0530477/05)

«23» апреля 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»  
Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД», [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).  
Дата и время начала проведения аукциона: 23 апреля 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- помещение, расположенное в двухэтажном здании хозяйственно-бытового блока, кадастровый номер 10:01:0120103:1757, общей площадью 122,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Березовая аллея, д. 31.

### Характеристика объекта недвижимого имущества

Наименование	Помещение, расположенное в двухэтажном здании хозяйственно-бытового блока
Адрес:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Березовая аллея, д. 31
Номер РФИ:	П13770001821
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1
Кадастровый номер:	10:01:0120103:1757
Кадастровая стоимость (руб.):	3 344 997.95
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	122.30
Этажность:	1
Год постройки:	1988
Обременения (ограничения):	Аренда в пользу ПАО "Сбербанк России", ИНН 7707083893 дата регистрации 23.11.2010, №10-10-01/097/2010-224, сроком до 31.12.2020
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	техническое состояние удовлетворительное
Инвентарный номер:	8267

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества - 3 000 000 (Три миллиона) рублей с учетом НДС.  
Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник № 2 – Андреев Павел Игоревич, предложивший цену приобретения Имущества – 3 000 000 (Три миллиона) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества - не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 52 200 (Пятьдесят две тысячи двести) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения <u>7Р3042-НОСХ-3СР</u> дата <u>23.04.2019</u>		
Имя файла <u>ИГР.объект.протокол</u>		
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)		
<u>Победителем</u> <u>департамента по приватизации Вологодской ОК.</u>		
Распечатал	<u>Ланцова КА</u>	
Дата	<u>23.04</u>	<u>2019</u> Подпись <u>[подпись]</u>