

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: нежилого помещения, кадастровый номер 76:20:080435:12, общей площадью 85 кв. м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 73, пом. II (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 130619/0530477/01)

«30» сентября 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 сентября 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- нежилое помещение, кадастровый номер 76:20:080435:12, общей площадью 85 кв. м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 73, пом. II.

Характеристика объекта недвижимого имущества.

Наименование	Нежилое помещение
Адрес:	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 73, пом. II
Номер РФИ:	П13760000619
Правоустанавливающие документы:	Сведения не предоставляются
Кадастровый номер:	76:20:080435:12
Кадастровая стоимость (руб.):	3 802 853.25
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	85.00
Этаж:	1
Год постройки:	1974
Обременения (ограничения):	Не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	В соответствии с выпиской из реестра федерального имущества от 07.06.2018 № 369/54 на нежилое помещение зарегистрировано обременение – аренда Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (ОАО) Рыбинское отделение № 1576
Инвентарный номер:	-

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества - 2 520 000 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник № 1 – Сироткин Артем Александрович, предложивший цену приобретения Имущества - 2 520 000 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 43 848 (сорок три тысячи восемьсот сорок восемь) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:	
Номер сообщения	0111
Имя файла	ИТ 2014-4601-377 итоги аукциона
Дата	30.09.2019
Содержимое документа соответствует его электронной форме.	
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Руководителя Общественного подразделения АО «РАД» в г. Москве Писаренко П.Г.	
Распечатал	Анжмелла М.В.
Дата	30.09.2019
Подпись	