

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения приватизируемого имущества в электронной форме, следующего объекта: земельного участка, общей площадью 98,00 кв. м, кадастровый номер 76:12:010321:13, с расположенным на нём объектом недвижимого имущества - гаражом, кадастровый номер 76:12:010321:49, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, г Пошехонье, тер ЦРБ (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 051119/0530477/04) несостоявшейся

«25» декабря 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «Российский аукционный дом».

Lot-online.ru

Дата и время начала проведения продажи: 27 декабря 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

земельный участок, общей площадью 98,00 кв. м, кадастровый номер 76:12:010321:13, с расположенным на нём объектом недвижимого имущества - гаражом, кадастровый номер 76:12:010321:49, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, г Пошехонье, тер ЦРБ

Характеристика земельного участка.

Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир гараж. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г Пошехонье, тер ЦРБ
Номер РФИ:	П11760001588
Кадастровый номер:	76:12:010321:13
Общая площадь (кв. м):	98.00
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	
Прочие характеристики:	-
Обременения (ограничения):	Аренда в пользу Старцева Александра Владимировича сроком с 25.11.2016 по 14.12.2020;
Правоустанавливающие документы:	Постановление "О предоставлении земельного участка Центральному банку РФ Банку России в г. Пошехонье, тер. Пошехонский ЦРБ в постоянное пользование" от «30» сентября 2003 года № 476
Примечание:	-

Характеристика объектов недвижимого имущества.

Наименование	гараж
Адрес:	Ярославская область, Пошехонский р-н, г. Пошехонье, тер. ЦРБ
Номер РФИ:	П12760005639
Правоустанавливающие документы:	Распоряжение об изъятии федерального имущества от 18.06.2012 " 443; Акт приема-передачи федерального имущества от «18» июня 2012 года № б/н
Кадастровый номер:	76:12:010321:49
Кадастровая стоимость (руб.):	303 200.00
Назначение:	

Площадь объекта (кв. м):	39.30
Этажность:	1
Год постройки:	1989
Обременения (ограничения):	Аренда в пользу Старцева Александра Владимировича сроком от 20.01.2016 по 14.12.2020;
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	
Инвентарный номер:	1530

(далее – Имущество).

Начальная цена (лота) - 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 40 000 (сорок тысяч) рублей¹;
- стоимость гаража – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС;

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей с учетом НДС в том числе:

- стоимость земельного участка – 20 000 (двадцать тысяч) рублей²;
- стоимость гаража – 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Решение продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 25 декабря 2019 года).

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РД» и имеющего реквизиты:
 Номер сообщения 8/4, дата 25.12.2019
 Имя файла ЭЭ79042-4001-456 кот. грам.
 Содержимое документа соответствует его электронной форме.
 Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Руководителем ООО «подразделение АО «РД» в г. Москве Александров П.В.
 Распечатал Александров П.В.
 Дата 25.12.2019 Подпись Александров П.В.

¹ В соответствии со ст. 146 Налогового кодекса РФ операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения.

² В соответствии со ст. 146 Налогового кодекса РФ операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения.