

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: гаража, общей площадью 35,5 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Прокопьевск, микрорайон 9, секция 12, гараж № 11 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 281118/0530477/12)

«11» февраля 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 11 февраля 2019 года, 11 часов 00 минут по

московскому времени.

Предмет продажи:

- гараж, общей площадью 35,5 кв.м, расположенный по адресу: Кемеровская обл., Прокопьевск, микрорайон 9, секция 12, гараж № 11.

Характеристика объекта недвижимого имущества:

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Наименование                    | Гараж  |
| Адрес:                          | Кемеровская обл., Прокопьевск, микрорайон 9, секция 12, гараж № 11   |
| Номер РФИ:                      | П12430005917   |
| Правоустанавливающие документы: | Решение Комитета по управлению государственным имуществом Администрации Кемеровской области "О внесении имущества в реестр федерального имущества и реестр государственной собственности Кемеровской области" от «22» сентября 1999 года № 7- 2/2665 |
| Кадастровый номер:              | 42:32:0103012:1124   |
| Кадастровая стоимость (руб.):   | 320234.49  |
| Назначение:                     | Нежилое здание   |
| Площадь объекта (кв. м):        | 35,5   |
| Этажность:                      | 1  |
| Год постройки                   | 1998   |
| Обременения (ограничения):      | не зарегистрированы  |
| Сведения об износе:             | Техническое состояние: удовлетворительное  |
| ОКН:                            | Не относится к объектам культурного наследия   |
| МЧС:                            | Не относится к объектам гражданской обороны  |

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 46 800 (сорок шесть тысяч восемьсот) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 23 400 (двадцать три тысячи четыреста) рублей, с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 4 680 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 2 000 (две тысячи) рублей

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 11 - Ковалёв Дмитрий Фёдорович, предложивший цену приобретения Имущества – 98 800 (Девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 8 - Осоченко Любовь Алексеевна, предложившая цену приобретения Имущества - 96 800 (Девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,9 (одна целая девять десятых) процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно – 1877 (одна тысяча восемьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 179042-100-165 дата 11.02.2019  
Имя файла итовые протоколы  
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Победителя Александра Николаевича Супрунова АО «РАД»  
Александрова А.С.  
Распечатал Кельцера Е.В.  
Дата 11.02.2019 Подпись Кельцера