

АО «Российский аукционный дом»
сообщает об отмене продажи посредством публичного предложения
земельного участка общей площадью 7733,8 кв. м, кадастровый номер 69:40:0100508:24, с
расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: склад;
овощехранилище; склад; сторожка; квашпункт по адресу:
Тверская область, г. Тверь, ул. Шишкова, д. 90.

Дата проведения продажи – 13 декабря 2016 г.
Место проведения продажи – г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, подъезд слева от подъезда № 19 здания Московского Гостиного двора, второй этаж, зал торгов.
Основание отмены продажи – письмо Росимущества от 22.11.2016 г., исх. № 04/48313.

Сведения об имуществе, выставленном на продажу

1. Наименование выставленного на продажу имущества

Наименование объекта: Земельный участок общей площадью 7 733,8 кв. м, кадастровый номер 69:40:0100508:24, с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: склад; овощехранилище; склад; сторожка; квашпункт.

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Шишкова, д. 90.

2. Начальная цена имущества (цена первоначального предложения) – 12 300 000 (двенадцать миллионов триста тысяч) руб. с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 5 000 000 (пять миллионов) руб., не облагается НДС¹;
- стоимость объектов недвижимого имущества: склада; овощехранилища; склада; сторожки; квашпункта – 7 300 000 (семь миллионов триста тысяч) руб. с учетом НДС.

3. Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 6 150 000 (шесть миллионов сто пятьдесят тысяч) руб. с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб., не облагается НДС;
- стоимость объектов недвижимого имущества: склада; овощехранилища; склада; сторожки; квашпункта – 3 650 000 (три миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) руб. с учетом НДС.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 1 230 000 (один миллион двести тридцать тысяч) руб.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 100 000 (сто тысяч) руб.

Информационное сообщение о продаже размещено 10 ноября 2016 г. на официальном сайте в сети «Интернет» www.rosim.ru, сайте продавца государственного имущества в сети «Интернет» www.auction-house.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

¹ В соответствии со ст. 146 Налогового кодекса РФ операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения.