

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже следующего объекта: земельного участка, кадастровый номер 61:11:0010101:633, общей площадью 620 кв.м., с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: Административным зданием, общей площадью 113,5 кв.м., по адресу: Ростовская обл., Заветинский р-н, с. Заветное, ул. Ломоносова, дом 8 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 041218/0530477/02) несостоявшимся

«29» января 2019 года.

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «Российский аукционный дом» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 31 января 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- земельный участок, общей площадью 620 кв.м., с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: Административным зданием, общей площадью 113,5 кв.м., по адресу: Ростовская обл., Заветинский р-н, с. Заветное, ул. Ломоносова, дом 8.

Характеристика земельного участка.

Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, Заветинский р-н, с. Заветное, ул. Ломоносова, дом 8
Номер РФИ:	П11610007087
Правоустанавливающие документы:	П.1 ст.3.1 Федерального закона. № 137-ФЗ" О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", от 25.10.2001 г. Распоряжение Заветинской сельской администрации Заветинского района Ростовской области №193 от 18.11.2004 г. Орган выдачи: Заветинская сельская администрация
Кадастровый номер:	61:11:0010101:633
Общая площадь (кв. м):	620.00
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Под общественную застройку
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
Прочие характеристики:	- Функциональная зона, в соответствии с действующим генеральным планом поселения: зона развития социального и культурно-бытового обслуживания; - территориальная зона, в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки поселения: зона многофункционального назначения, выделена для размещения объектов общественно-делового назначения.

Характеристика объекта недвижимого имущества.

Наименование	Административное здание
Адрес:	Ростовская обл, Заветинский р-н, с. Заветное, ул. Ломоносова, дом 8
Номер РФИ:	610011883
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от 27.12.1991г., Выписка из реестра федерального имущества от «30» июня 2014 года № 5/3586
Кадастровый номер:	61:11:0010101:8969
Кадастровая стоимость (руб.):	658 516.79
Назначение:	Нежилое здание

П лощадь объекта (кв. м):	113.50
Э тажность:	1
Г од постройки:	1907
О бременения (ограничения):	не зарегистрированы
М ИС:	Не относится к объектам гражданской обороны
О ИИ:	Не относится к объектам культурного наследия
Д ругие характеристики:	Техническое состояние: неудовлетворительное

(далее – Имущество).

Начальная цена (лота) – 330 000 (триста тридцать тысяч) рублей, с учетом НДС, в том числе:

- стоимость земельного участка – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей;

- стоимость здания – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 29 января 2019 года).

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 79042.4001.283, дата 29.01.2019
Имя файла протокол неосст.
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Заместителя генерального директора АО «РАД» Сивановой А.Ф.
Распечатал Рапперцева Е.В.
Дата 29.01.2019 Подпись Ким